

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням: м. Нетішин Хмельницької області

вулиця Варшавська, 13

проведених 06 лютого 2019 року

місто Нетішин

“06” лютого 2019р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 101 чол.
Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 2655,02 м².
У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 72 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 2008,45 м².
У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості () особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею м².

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Затвердження істотних умов договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком в тому числі перелік та розмір витрат
2. Про внесення змін до складу уповноважених осіб співвласників для укладання договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком та здійснення контролю за його виконанням
3. Обрання форми укладання договору про надання комунальної послуги з побутовими відходами:
індивідуальна або колективна
4. Затвердження умов договору про надання послуги з вивезення (збирання, перевезення, захоронення) побутових відходів
5. Обрання уповноважених осіб співвласників для укладання договору про надання послуги з вивезення (збирання, перевезення, захоронення) побутових відходів з виконавцем послуги
6. Про надання згоди співвласників на проведення капітального ремонту мережі електропостачання з по квартирним обліком
7. Про надання згоди співвласників на передачу в оренду спільного майна співвласників багатоквартирного будинку, розміщення реклами, телекомунікаційного та іншого обладнання
8. Про надання згоди співвласників на відкриття окремого банківського рахунку для надходження коштів від орендної плати, розміщення реклами, телекомунікаційного та іншого обладнання

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного: 1. Затвердження істотних умов договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком в тому числі перелік та розмір витрат .

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного : 3 01 травня 2019 року затвердити істотні умови договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком № 13 , що по вулиці Варшавська, який укладається з управителем - комунальне підприємство Нетішської міської ради «Житлово-комунальне об'єднання» з додатками 1, 2, 3, 4, 5

Додаток 1 – Список співвласників і площа квартир та приміщень, що перебувають у їх власності
Додаток 2 – Загальні відомості про будинок
Додаток 3 – Перелік технічної документації на будинок
Додаток 4 – Вимоги до якості послуги з управління будинком
Додаток 5 – Кошторис витрат на утримання будинку та при будинкової території

Ціна за послугу (за один місяць) на 1 кв. м. – 5,21 гривень

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

“за” _____
“проти” _____
“утримався” _____
Рішення прийнято _____

2. Питання порядку денного : Про внесення змін до складу уповноважених осіб співвласників багатоквартирного будинку №13 по вул. Варшавська для укладання договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком та здійснення контролю за його виконанням

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного : Затвердити новий склад уповноважених осіб для укладання договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком та здійснення контролю за його виконанням

Уповноважити на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Нетішської міської ради

Голосування на Зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

“за” _____
“проти” _____
“утримався” _____
Рішення прийнято _____

Питання порядку денного: 1. Затвердження істотних умов договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком в тому числі перелік та розмір витрат .

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного : 3 01 травня 2019 року затвердити істотні умови договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком № 13 , що по вулиці Варшавська, який укладається з управителем - комунальне підприємство Нетішинської міської ради «Житлово-комунальне об'єднання» з додатками 1, 2, 3, 4, 5

Додаток 1 – Список співвласників і площа квартир та приміщень, що перебувають у їх власності
Додаток 2 – Загальні відомості про будинок
Додаток 3 – Перелік технічної документації на будинок
Додаток 4 – Вимоги до якості послуги з управління будинком
Додаток 5 – Кошторис витрат на утримання будинку та при будинкової території

Ціна за послугу (за один місяць) на 1 кв. м. – 5,21 гривень

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):
“за” 42 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4008,95 м²;
“проти” – співвласники, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить – м²;
“утримався” – співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить – м².
Рішення **прийнято** (“прийнято” або “не прийнято”)

2. Питання порядку денного : Про внесення змін до складу уповноважених осіб співвласників багатоквартирного будинку №13 по вул. Варшавська для укладання договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком та здійснення контролю за його виконанням
Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного : Затвердити новий склад уповноважених осіб для укладання договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком та здійснення контролю за його виконанням

Уповноважити на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Нетішинської міської ради
Голосування на Зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):
“за” 42 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 4008,95 м²;
“проти” – співвласники, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить – м²;
“утримався” – співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить – м².
Рішення **прийнято** (“прийнято” або “не прийнято”)

Підпис 