

**ПРОТОКОЛ**  
**зборів співвласників багатоквартирного будинку**  
**за місцезнаходженням: м. Нетішин Хмельницької області**  
**вул. Варшавська, 1**  
**проведених 09 листопада 2018 року**

місто Нетішин

“09” 11 2018р.

**I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ**

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 17.2 чол.  
Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 2903,5 м<sup>2</sup>.  
У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 157 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 2554,7 м<sup>2</sup>.  
У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості (     ) особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею     м<sup>2</sup>.

**II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ**

1. Затвердження істотних умов договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком в тому числі перелік та розмір витрат.
2. Обрання форми укладання договору про надання комунальної послуги з поводження з побутовими відходами: індивідуальна або колективна.
3. Затвердження умов договору про надання послуги з вивезення (збирання, перевезення, захоронення) побутових відходів.
4. Обрання уповноважених осіб співвласників для укладання колективного договору про надання послуги з вивезення (збирання, перевезення, захоронення) побутових відходів.
5. Про надання згоди співвласників на передачу в оренду спільного майна співвласників багатоквартирного будинку, на розміщення реклами, телекомунікаційного та іншого обладнання
6. Про надання згоди співвласників на відкриття окремого банківського рахунку для прийняття коштів, які надходять від орендної плати, рекламодавців, операторів телекомунікаційного та іншого обладнання.

**III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ**

питання порядку денного: "1. Затвердження істотних умов договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком в тому числі перелік та розмір витрат з управління багатоквартирним будинком."

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: 3 01 січня 2019 року затвердити істотні умови договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком № 1, що Варшавська, який укладається з управлінням Комунальне підприємство Нетішинської міської ради «Житлово-комунальне об'єднання» з додатками 1, 2, 3, 4, 5

- Додаток 1 – Список співвласників і площа квартир та приміщень, що перебувають у їх власності
- Додаток 2 – Загальні відомості про будинок
- Додаток 3 – Перелік технічної документації на будинок
- Додаток 4 – Вимоги до якості послуги з управління будинком
- Додаток 5 – Кошторис витрат на утримання будинку та прибудинкової території

Ціна за послугу (за один місяць) на 1 кв. м. – 4,88 грн.

Умовно визначити на поданні протекторів на державне реєстрування до виконавчого комітету Нетішинської міської ради Ткаченко Н. В. (св. 48) Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

"за" 157 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 2554,77 м<sup>2</sup>;  
"проти" - співвласники, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить - м<sup>2</sup>;  
"утримався" - співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить - м<sup>2</sup>.

Рішення прийнято ("прийнято" або "не прийнято")

84,98%

Ткаченко / Ткаченко