

ПРОТОКОЛ

зборів співвласників багатоквартирного будинку
за місцезнаходженням: м. Нетішин Хмельницької області

Вул. Будівельників, 14
проведених 27 листопада 2018 року

місто Нетішин

“ 05 ” 12 2018р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 86 чол.

Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 2133.9 м².

У зборах взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості 66 осіб, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 1619,15 м².

У письмовому опитуванні взяли участь особисто та/або через представників співвласники в кількості (1) особи, яким належать квартири та/або нежитлові приміщення у багатоквартирному будинку загальною площею 90,3 м².

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

- ✓ 1. Затвердження істотних умов договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком в тому числі перелік та розмір витрат.
2. Обрання форми укладання договору про надання комунальної послуги з поводження з побутовими відходами: індивідуальна або колективна.
3. Затвердження умов договору про надання послуги з вивезення (збирання, перевезення, захоронення) побутових відходів.
4. Обрання уповноважених осіб співвласників для укладання колективного договору про надання послуги з вивезення (збирання, перевезення, захоронення) побутових відходів.
5. Про надання згоди співвласників на проведення капітального ремонту системи холодного водопостачання . гарячого водопостачання . теплостачання.
6. Про надання згоди співвласників на передачу в оренду спільного майна співвласників багатоквартирного будинку, на розміщення реклами, телекомунікаційного та іншого обладнання
7. Про надання згоди співвласників на відкриття окремого банківського рахунку для прийняття коштів , які надходять від орендної плати, розміщення реклами, телекомунікаційного та іншого обладнання.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного: 1. Затвердження істотних умов договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком в тому числі перелік та розмір витрат.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного: 3 01. сесія 2019 року затвердити істотні умови договору про надання послуги з управління багатоквартирним будинком № 14, що по вулиці Будівельників, який укладається з управителем - комунальне підприємство Нетішинської міської ради «Житлово-комунальне об'єднання» з додатками 1, 2, 3, 4, 5

Додаток 1 – Список співвласників і площа квартир та приміщень, що перебувають у їх власності

Додаток 2 – Загальні відомості про будинок

Додаток 3 – Перелік технічної документації на будинок

Додаток 4 – Вимоги до якості послуги з управління будинком

Додаток 5 – Кошторис витрат на утримання будинку та при будинкової території

Ціна за послугу (за один місяць) на 1 кв. м. – 4,64 гривні

Директору М. М. (кв. 36)

Уповноважити на подання протоколу на зберігання до виконавчого комітету Нетішинської міської ради

Голосування на Зборах щодо питання порядку денного:

Підсумки голосування (з урахуванням голосів, поданих на зборах співвласників, і голосів співвласників, отриманих під час проведення письмового опитування, якщо таке проводилося):

“за” 67 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 1709,415 м²;

“проти” - співвласники, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить - м²;

“утримався” - співвласник, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень якого становить - м².

Рішення прийнято (“прийнято” або “не прийнято”)

80,1%