

Додаток
до Порядку ведення реєстру
містобудівних умов та обмежень
(пункт 3 розділу I)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ відділу містобудування,
архітектури та благоустрою
виконавчого комітету Нетішинської
міської ради

(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)

29.11.2019 № 28/2019

Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва
Будівництво зовнішніх мереж водопостачання вулиць Перемоги, Л.Українки,
Я.Мудрого, Шевченка, пров.Шевченка, Зарічна, Піщана, Нетішинська,
пров.Нетішинський, Дачна, Джерельна
с.Старий Кривин Славутського району Хмельницької області
(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Нове будівництво, Хмельницька область, Славутський район, с.Старий Кривин
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. Виконавчий комітет Нетішинської міської ради, вул.Шевченка, 1, м.Нетішин, Хмельницька область, код ЄДРПОУ 05399231, тел.(03842) 9-02-62
(інформація про замовника)
3. Будівництво на землях комунальної власності здійснюється відповідно до частини 4 статті 34 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки)
Містобудівна документація «Генеральний план села Старий Кривин» та «План зонування села Старий Кривин» затверджена рішенням 38 сесії сільської ради 7 скликання Старокривинською сільською радою Славутського району Хмельницької області 13 липня 2018 року № 4.
містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. -
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. -
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. -
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. Згідно з ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. -

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Згідно з розділом 11 «Інженерна інфраструктура» ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій».

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Перший заступник

міського голови

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)

Іван РОМАНЮК

(П.І.Б.)