

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням сорок восьмої
сесії Нетішинської міської
ради VI скликання
30.10.2013 № 48/1055

**ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЮ НА ТЕРИТОРІЇ
МІСТА НЕТІШИН**

2013рік

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Правила благоустрою міста Нетішина (далі – Правила) - є нормативно-правовим актом, обов'язковим для виконання на території міста Нетішин, яким встановлюється порядок благоустрою та утримання об'єктів благоустрою міста та яким визначаються правові, економічні, екологічні, соціальні та організаційні засади благоустрою міста і спрямовані на створення умов, сприятливих для життєдіяльності людини.

Правила є обов'язковими і запроваджуються з метою упорядкування благоустрою та підтримання екологічної чистоти і порядку в місті, підвищення відповідальності керівників підприємств, установ та організацій всіх форм власності та громадян м. Нетішин.

Суб'єктами у сфері благоустрою населених пунктів є органи державної влади та органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, органи самоорганізації населення, громадяни.

Правила забезпечують державні, громадські та приватні інтереси. Нетішинська міська рада забезпечує вільний доступ населення, підприємств, установ, організацій всіх форм власності до цих Правил. Правила є відкритими та доступними.

Громадяни, громадські організації мають право брати участь у виконанні Правил шляхом реалізації своїх прав та обов'язків у сфері благоустрою, передбачених законодавством, та контролі за їх виконанням, а також надавати пропозиції щодо внесення змін до цих Правил.

Посадові особи установ, організацій підприємств всіх форм власності, громадяни, винні у порушенні цих правил несуть адміністративну відповідальність.

Розміри відшкодувань підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та громадянами за порушення цих Правил встановлюються у порядку, передбаченому чинним законодавством та цими Правилами.

1.1. Правові підстави прийняття та дії Правил

Правовими підставами прийняття та дії Правил благоустрою, санітарного утримання територій, забезпечення чистоти й порядку в м.Нетішин є Закони України: «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про відповідальність підприємств, їх об'єднань, установ і організацій за правопорушення в сфері містобудування», «Про охорону культурної спадщини», «Про рекламу», «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення»; Кодекс України про адміністративні правопорушення.

1.2. Сфера дії Правил

Дія цих Правил поширюється на відносини, що виникають у сфері благоустрою м.Нетішин, і спрямовуються на створення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля, збереження і охорону навколишнього природного середовища, забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення, окрім того, ці Правила регулюють права і обов'язки учасників правовідносин у сфері благоустрою міста, визначають комплекс заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку у місті Нетішин.

Учасниками (суб'єктами) правовідносин у сфері благоустрою міста згідно з цими Правилами є власники, керівники, уповноважені та інші посадові особи підприємств, організацій, установ незалежно від форм власності і відомчого

підпорядкування, фізичні особи, а також посадові особи, уповноважені відповідно до вимог чинного законодавства здійснювати контроль за станом благоустрою території міста.

Правила містять загальнообов'язкові на території міста норми, за порушення яких передбачена відповідальність згідно з Кодексом України «Про адміністративні правопорушення».

Правила, прийняті Нетішинською міською радою в межах наданих їй повноважень з врахуванням державних, громадських та приватних інтересів, є обов'язковими для виконання всіма розміщеними на території міста органами виконавчої влади, органами місцевого самоврядування, об'єднаннями громадян, підприємствами, установами та організаціями, посадовими особами, фізичними особами-підприємцями і громадянами, які перебувають на території міста.

Громадяни безпосередньо або через своїх представників у громадських організаціях, політичних партіях, професійних спілках тощо мають право брати участь в обговоренні проекту цих Правил, прийнятті їх в установленому порядку.

1.3.Порядок внесення змін до Правил.

Зміни та доповнення до Правил вносяться шляхом прийняття відповідного рішення Нетішинської міської ради.

Виконання цих Правил здійснюється шляхом прийняття відповідних рішень міської ради та її виконавчого комітету і розпоряджень міського голови.

1.4. Контроль за виконанням Правил.

Контроль за виконанням вимог цих Правил здійснюють:

- Нетішинська міська рада;
- виконавчий комітет Нетішинської міської ради;
- управління містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради;
- Славутське міськрайонне управління Головного управління Державної санепідслужби у Хмельницькій області;
- прокуратура м.Нетішин;
- органи Міністерства внутрішніх справ України м. Нетішин;
- органи самоорганізації населення;
- інші уповноважені органи і посадові особи підприємств, організацій та установ, а також громадські організації.

1.5. Загальна координація у сфері благоустрою

Координацію діяльності міських служб у сфері благоустрою та санітарного утримання територій, забезпечення чистоти у м. Нетішин здійснює перший заступник міського голови.

2.ТЕРМІНИ ТА ВИЗНАЧЕННЯ

У цих Правилах наведені нижче терміни вживаються в такому значенні:

благоустрій – комплекс робіт з інженерного захисту, розчищення, осушення та озеленення території, а також соціально-економічних, організаційно-правових та екологічних заходів з покращення мікроклімату, санітарного очищення, зниження рівня шуму та інше, що здійснюється на території міста з метою її раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля;

територія – сукупність земельних ділянок, які використовуються для розміщення об'єктів загального користування: парків, скверів, бульварів, вулиць,

провулків, площ, узвозів, проїздів, шляхів, майданів, набережних, прибудинкових територій, пляжів, кладовищ, рекреаційних, оздоровчих, навчальних, спортивних, історико-культурних, об'єктів промисловості, комунально- складських та інших об'єктів у межах міста;

утримання в належному стані території – використання її за призначенням відповідно до генерального плану міста, іншої містобудівної документації, місцевих правил забудови, правил благоустрою території міста, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об'єктів благоустрою;

вулично-дорожня мережа – призначена для руху транспортних засобів і пішоходів мережа вулиць, доріг загального користування, внутрішньоквартальних та інших проїздів, тротуарів, пішохідних і велосипедних доріжок, а також набережні, майдани, площі, місця паркування автомобілів з інженерними та допоміжними спорудами, технічними засобами організації дорожнього руху;

заходи з благоустрою міста – роботи щодо відновлення, належного утримання та раціонального використання територій, охорони та організації упорядкування об'єктів благоустрою з урахуванням особливостей їх використання;

суб'єкти благоустрою - органи державної влади, органи місцевого самоврядування, підприємства, установи, організації, незалежно від форм власності, фізичні особи - підприємці, органи самоорганізації населення, громадяни;

балансоутримувач – власник або юридична особа, яка за договором з власником утримує на балансі відповідне майно, а також веде бухгалтерську, статистичну та іншу, передбачену законодавством, звітність; здійснює розрахунки коштів, необхідних для своєчасного проведення капітального і поточного ремонтів та утримання, а також забезпечує управління цим майном і несе відповідальність за його експлуатацію згідно із законодавством;

прибудинкова територія – територія навколо багатоквартирного будинку, визначена актом на право власності чи користування земельною ділянкою і призначена для обслуговування багатоквартирного будинку;

утримання будинків і прибудинкових територій – діяльність, спрямована на задоволення потреби фізичної чи юридичної особи із забезпечення експлуатації та/або ремонту жилих та нежилых приміщень, будинків і споруд, комплексів будинків і споруд, а також утримання прилеглої до них (прибудинкової) території відповідно до вимог нормативів, норм, стандартів, порядків і правил згідно із законодавством;

органи місцевого самоврядування – міська рада, її виконавчі органи, відділи, управління та інші створені радою виконавчі органи відповідно законодавства України у сфері місцевого самоврядування, які згідно з конституційним принципом поділу державної влади мають своїм головним призначенням здійснення однієї гілки державної влади – виконавчої;

червоні лінії – визначені в містобудівній документації відносно пунктів геодезичної мережі межі існуючих та запроектованих вулиць, доріг, майданів, які розділяють території забудови та території іншого призначення;

лінії регулювання забудови – визначені в містобудівній документації - межі розташування будинків і споруд відносно червоних ліній, меж окремих земельних ділянок, природних меж та інших територій;

автостоянка – обладнані місця для відстою транспортних засобів, які знаходяться поза межами червоних ліній та обладнані у відповідності до вимог чинного законодавства;

користувач земельної ділянки – юридична особа або фізична особа, яка має належним чином оформлений та зареєстрований документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою із визначеним цільовим призначенням;

тимчасова споруда для здійснення підприємницької діяльності – невелика споруда площею забудови до 30 м кв., яка виконується із полегшених конструкцій і встановлюється тимчасово без улаштування фундаментів (визначення у частині 2 статті 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»);

мала архітектурна форма декоративно-технологічного призначення – невелика споруда, технічний пристрій, що зводиться (розміщується) під час благоустрою території для організації міського середовища та забезпечення необхідних експлуатаційних характеристик і вимог: лавки, фонтани, світильники, парапети, підпірні стінки, урни, огорожі, газонні огорожі, будки постів регулювання дорожнього руху, телефонні кабінки, малі спортивні споруди, елементи благоустрою, щити для газет, об'яв, вивісок та інші елементи (визначення у частині 1 статті 28 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»).

Інші терміни у цих Правилах вживаються у значеннях, що визначені діючим законодавством України.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ФІЗИЧНИХ ТА ЮРИДИЧНИХ ОСІБ У СФЕРІ БЛАГОУСТРОЮ

3.1. Громадяни, громадські організації мають право брати участь у виконанні Правил шляхом реалізації своїх прав та обов'язків у сфері благоустрою, передбачених законодавством, та контролі за їх виконанням.

Громадяни у сфері благоустрою населених пунктів **мають право:**

- користуватись об'єктами благоустрою населених пунктів;
- брати участь в обговоренні правил та проектів благоустрою території населених пунктів;
- вносити на розгляд органів місцевого самоврядування, підприємств, установ та організацій пропозиції з питань благоустрою населених пунктів;
- отримувати в установленому законом порядку повну та достовірну інформацію про затвердження Правил благоустрою на території населеного пункту та внесення до них змін, а також роз'яснення їх змісту;
- брати участь у здійсненні заходів з благоустрою населених пунктів; озелененні та утриманні в належному стані садиб, дворів, парків, площ, вулиць, кладовищ, братських могил; обладнанні дитячих і спортивних майданчиків; ремонті шляхів і тротуарів, інших об'єктів благоустрою;
- вимагати негайного виконання робіт з благоустрою населених пунктів у разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоду життю, здоров'ю або майну громадян;
- звертатись до суду з позовом про відшкодування шкоди, заподіяної майну чи здоров'ю громадян внаслідок дій чи бездіяльності балансоутримувачів об'єктів благоустрою.

3.2. Громадяни у сфері благоустрою населених пунктів **зобов'язані:**

- утримувати в належному стані закріплені в установленому порядку за ними території;
- дотримуватися правил благоустрою території населених пунктів;

- не порушувати права і законні інтереси інших суб'єктів благоустрою населених пунктів;

- відшкодовувати в установленому порядку збитки, завдані порушенням законодавства з питань благоустрою населених пунктів.

3.3. Підприємства, установи та організації у сфері благоустрою населених пунктів мають право:

- брати участь у розробленні планів соціально-економічного розвитку населених пунктів та заходів з благоустрою їх території;

- брати участь в обговоренні проектів законодавчих та інших нормативно-правових актів з благоустрою населених пунктів;

- вимагати зупинення робіт, що виконуються з порушенням правил благоустрою території населених пунктів або призводять до її нецільового використання;

- вимагати негайного виконання робіт з благоустрою в разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоду життю або здоров'ю громадян, їх майну та майну юридичної особи;

- брати участь у роботі комісій з прийняття в експлуатацію нових, реконструйованих та капітально відремонтованих об'єктів благоустрою;

- вносити на розгляд місцевих державних адміністрацій та органів місцевого самоврядування пропозиції щодо поліпшення благоустрою населених пунктів.

3.4. Підприємства, установи та організації у сфері благоустрою населених пунктів зобов'язані:

- утримувати у належному стані території, надані їм в установленому законом порядку;

- утримувати в належному стані закріплені за ними на умовах договору з балансоутримувачем об'єкти благоустрою (їх частини);

- усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкодження інженерних мереж або наслідки аварій, що сталися з їх вини;

- усувати на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідки надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру в установленому порядку;

- проводити згідно з планами, затвердженими органами державної влади та органами місцевого самоврядування, інвентаризацію та паспортизацію закріплених за ними об'єктів благоустрою (їх частин);

- у процесі утримання об'єктів благоустрою (їх частин) дотримуватися відповідних технологій щодо їх експлуатації та ремонту, регулярно здійснювати заходи щодо запобігання передчасному зносу об'єктів, забезпечення умов функціонування та утримання їх у чистоті й належному стані;

- відшкодовувати збитки та іншу шкоду, завдану ними внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою та охорони навколишнього природного середовища, в порядку та розмірах, установлених законодавством України.

- змінювати зовнішній вигляд фасадів будівель та споруд тільки на підставі затверджених у встановленому порядку проектів та за умови одержання дозволу (ордера) на тимчасове порушення благоустрою території у зв'язку з виконанням відповідних робіт;

- змінювати зовнішній вигляд фасадів будівель і споруд та інших елементів благоустрою, проводити ремонтні та реставраційні роботи стін, ремонт балконів, покрівлі, встановлювати антени рухомого(мобільного) зв'язку та супутникового зв'язку, вентиляційні повітропроводи, кондиціонери – тільки на підставі дозвільної документації, оформленої в установленому порядку та погодженої з відповідними структурними підрозділами виконавчого комітету Нетішинської міської ради.

- впроваджувати системи технічних оглядів територій, будівель і споруд та інформувати відповідний структурний підрозділ виконавчого комітету Нетішинської міської ради.

- проводити своєчасне фарбування і ремонт металевих частин фасаду (пожежні сходи, водостічні труби, огорожі на даху, піддашки, накриття приямків тощо).

- розміщувати елементи благоустрою тільки на підставі проектно-дозвільної документації.

4.ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ ТА УТРИМАННЯ ТЕРИТОРІЙ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ

4.1.Організація благоустрою м.Нетішин.

4.1.1.Організацію благоустрою м.Нетішин забезпечують Нетішинська міська рада, її виконавчий комітет та місцеві органи виконавчої влади відповідно до повноважень, установлених законом.

4.1.2.Благоустрій здійснюється в обов'язковому порядку на всій території міста Нетішин.

4.1.3.Фінансування заходів з благоустрою міста може здійснюватися за рахунок коштів бюджету міста, державного бюджету, коштів підприємств, установ, організацій, добровільних внесків юридичних осіб та громадян, інших джерел, передбачених законодавством.

4.1.4.Рішення Нетішинської міської ради, її виконавчого комітету, а також місцевих органів виконавчої влади щодо благоустрою території м. Нетішин є обов'язковим для виконання розміщеними на цій території підприємствами, установами, організаціями та громадянами, які на ній проживають.

4.2.Утримання об'єктів благоустрою.

4.2.1.Органи місцевого самоврядування в межах повноважень визначають на конкурсних засадах відповідно до закону балансоутримувачів об'єктів благоустрою комунальної форми власності.

Балансоутримувача об'єктів благоустрою, які перебувають у приватній власності, визначають їх власники.

4.2.2.Балансоутримувач забезпечує належне утримання та своєчасний ремонт об'єкта благоустрою власними силами або може на конкурсних засадах залучати для цього інші підприємства, установи, організації.

4.2.3.Власник об'єкта благоустрою за поданням його балансоутримувача щорічно затверджує заходи з утримання та ремонту цього об'єкта на наступний рік та передбачає кошти на виконання цих заходів. Балансоутримувач об'єкта благоустрою несе повну відповідальність за виконання затверджених заходів у повному обсязі.

4.2.4.На території об'єкта благоустрою відповідно до затвердженої містобудівної документації можуть бути розташовані будівлі та споруди торговельного, соціально-культурного, спортивного та іншого призначення. Власники цих будівель та споруд зобов'язані забезпечити належне утримання наданої

їм у встановленому порядку земельної ділянки, а також можуть на умовах договору, укладеного з балансоутримувачем, забезпечувати належне утримання іншої закріпленої за ними території (прилеглої території) та/або брати пайову участь в утриманні об'єкта благоустрою.

4.2.5. Межі закріпленої території та обсяги пайової участі визначає власник об'єкта благоустрою.

Виконавчі органи Нетішинської міської ради та уповноважені особи складають протоколи про адміністративні правопорушення державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою населених пунктів, правил благоустрою населених пунктів, складають та видають приписи власникам (балансоутримувачам) щодо приведення об'єктів та елементів благоустрою у належний стан з визначенням строків проведення певних заходів.

Порядок здійснення благоустрою та утримання у належному стані територій включає:

- санітарне очищення: прибирання сміття, відходів, листя; встановлення урн, щоденне та по мірі наповнення їх очищення; утримання контейнерів для сміття та відходів, укладення договорів на їх вивезення;
- освітлення територій;
- озеленення, збереження зелених насаджень;
- утримання у належному стані відповідно до цих Правил належних балансоутримувачу будівель, споруд та їх фасадів, розташованих на території парків, рекреаційних зон, зон зелених насаджень, скверів і майданчиків для дозвілля та відпочинку, пішохідних доріжок, проїздів, алей з урахуванням потреб осіб з інвалідністю;
- встановлення та утримання у належному стані обладнання, приладів освітлення, лав, меморіальних дощок, пам'ятників та інших елементів благоустрою;
- забезпечення безпечних умов перебування та відпочинку громадян;
- забезпечення безпеки обладнання дитячих та спортивних майданчиків для дозвілля та відпочинку.
- догляд за територією та насадженнями, забезпечення їх належного санітарного стану і догляду та ряд інших заходів.

4.3. Комплексний благоустрій території міста.

Комплексним благоустроєм міста вважається проведення на визначеній території міста (мікрорайон, вулиця, провулок, тощо) робіт з улаштування (відновлення) твердого покриття доріг і тротуарів, обладнання пристроями безпеки руху, озеленення, забезпечення зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами, розміщення малих архітектурних форм, садово-паркових меблів, здійснення інших заходів, спрямованих на поліпшення технічного і санітарного стану території, покращення комфортності мешкання жителям та гостям міста.

Проектування, будівництво, реконструкція, капітальний ремонт та експлуатація об'єктів комплексного благоустрою міста здійснюється на основі відповідних державних програм, генерального плану, плану зонування території міста, транспортних схем та схем організації дорожнього руху, детальних планів благоустрою територій міста та проектів забудови території житлових мікрорайонів, планів червоних ліній з урахуванням природно-кліматичних умов і містобудівних особливостей міста, експлуатаційних, екологічних та санітарних норм і правил, умов безпеки руху транспорту та пішоходів, етапності будівництва, реконструкції і капітального ремонту відповідно до затвердженої в установленому порядку містобудівної документації.

Проектна документація на виконання робіт з благоустрою міста, прокладання підземних комунікацій та будівництва споруд інженерного захисту та територій розробляється згідно з вихідними даними на проектування з дотримання державних стандартів, норм і правил, договору на право земельного сервітуту, містобудівної документації та затверджується замовником в установленому порядку.

План благоустрою та озеленення земельної ділянки у місті виконується на кресленні генерального плану ділянки і відображає відповідно до вимог державних будівельних норм запроектовані та існуючі, що зберігаються, зелені насадження з визначенням їх асортименту, тимчасові споруди і малі архітектурні форми, обладнання майданчиків різного призначення з визначенням переліку усіх об'єктів, зображених на кресленні.

Прийняття в експлуатацію об'єктів нового будівництва, реконструкції та капітального ремонту будівель чи споруд без проведення комплексного благоустрою відповідної території забороняється.

Роботи щодо комплексного благоустрою об'єктів вважаються завершеними тільки після закриття дозволу (ордеру) на тимчасове порушення благоустрою території у зв'язку з виконанням відповідних робіт.

До об'єктів благоустрою міста належать :

1. Території загального користування:
 - а) парки спортивні майданчики, дитячі майданчики, рекреаційні зони;
 - в) площі, проспекти;
 - г) вулиці, дороги, провулки, проїзди, пішохідні та велосипедні доріжки;
 - г') пляжі, зони відпочинку біля води;
 - д) кладовища;
 - е) інші території загального користування.
2. Прибудинкові території.
3. Прилеглі території до будівель та споруд.
4. Охоронні зони інженерних мереж.
5. Території підприємств, установ, організацій та закріплені за ними території на умовах договору.
6. До об'єктів благоустрою можуть належати також інші території в межах населеного пункту.

Елементами благоустрою є :

1. Покриття площ, вулиць, доріг, проїздів, тротуарів, пішохідних зон і доріжок відповідно до діючих норм і стандартів.
2. Зелені насадження (у тому числі шумозахисні) вздовж вулиць і доріг, в парках, інших об'єктах благоустрою загального користування, санітарно-захисних зонах, на прибудинкових територіях.
3. Будівлі та споруди збирання, накопичення та вивезення відходів.
4. Засоби та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами.
5. Технічні засоби регулювання дорожнього руху.
6. Будівлі і споруди системи інженерного захисту територій.
7. Обладнання (елементи) дитячих, спортивних, господарчих, торговельних та інших майданчиків.
8. Малі архітектурні форми та тимчасові споруди для здійснення підприємницької діяльності.

- а) *До малих архітектурних форм належать:*
- альтанки, павільйони, навіси;
 - паркові арки (аркади) і колони (колонади);
 - вуличні вази, вазони і амфори;
 - декоративні фонтани і басейни, штучні паркові водоспади; монументальна, декоративна та ігрова скульптура;
 - вуличні меблі (лавки, лави, столи); садово-паркове освітлення, ліхтарі; сходи, балюстради;
 - паркові містки;
 - обладнання дитячих ігрових майданчиків;
 - павільйони зупинок громадського транспорту;
 - горожі, ворота, ґрати;
 - меморіальні споруди (надгробки, стели, обеліски тощо);
 - інші об'єкти, визначені законодавством.

б) *Тимчасова споруда торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності - одноповерхова споруда, що виготовляється з полегшених конструкцій з урахуванням основних вимог до споруд, визначених технічним регламентом будівельних виробів, будівель і споруд, і встановлюється тимчасово, без улаштування фундаменту. Тимчасова споруда для здійснення підприємницької діяльності може мати закриті приміщення для тимчасового перебування людей (павільйон площею не більше 30 квадратних метрів по зовнішньому контуру) або не мати такого приміщення.*

9. Громадські та пересувні вбиральні.

10. Телекомунікаційні мережі, телемережі та телекомунікації (електрозв'язок), антени рухомого(мобільного) зв'язку та супутникового зв'язку.

11. Інші елементи благоустрою, визначені відповідними нормативно-правовими актами.

5. ВИМОГИ ДО ВПОРЯДКУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ ПІДПРИЄМСТВ, УСТАНОВ, ОРГАНІЗАЦІЙ

5.1. Підприємства, установи, організації, фізичні особи-підприємці та громадяни забезпечують благоустрій земельних ділянок, наданих їм відповідно до вимог чинного законодавства у власність, користування, оренду.

5.2. Нетішинська міська рада та органи державної влади можуть передавати об'єкти благоустрою на баланс підприємствам, установам, організаціям відповідно до частини першої статті 15 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

5.3. Балансоутримувач об'єкта благоустрою з метою належного його утримання та здійснення своєчасного ремонту може залучати для цього на умовах договору інші підприємства, установи, організації.

5.4. Підприємства, установи, організації, які розміщуються на території об'єкта благоустрою, можуть утримувати закріплену за ними територію та брати пайову участь в утриманні цього об'єкта відповідно до частини четвертої статті 15 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

5.5. Підприємства, установи, організації зобов'язані утримувати закріплені за ними на умовах договору з балансоутримувачем території в належному стані відповідно до законодавства та умов договору.

5.6. Межі та режим використання закріпленої за підприємствами, установами, організаціями території визначають відповідні органи державної влади та Нетішинська міська рада залежно від підпорядкування об'єкта благоустрою.

5.7. Власники, користувачі, орендарі, керівники, уповноважені та інші посадові особи підприємств, установ та організацій несуть відповідальність за невиконання заходів з благоустрою міста, а також за дії чи бездіяльність, що призвели до завдання шкоди майну або здоров'ю особам на відповідних, в тому числі на закріплених та підпорядкованих територіях, відповідно до вимог чинного законодавства.

5.8. Проходження межі по тій чи іншій вулиці, провулку, визначається по лінії бортового каменю проїзної частини вулиці вздовж підприємств, установ, організацій, а в інших випадках на відстані 10 метрів від фасадів будинків, споруд, тимчасових споруд та на відстані 5 метрів, огорож та інших елементів благоустрою (крім випадків, передбачених проектною документацією).

5.9. У разі виконання самовільних робіт та незабезпечення відповідного благоустрою, відповідальність несе власник об'єкта благоустрою (балансоутримувач території) та виконавець робіт.

5.10. Утримання та благоустрій територій підприємств, установ, організацій та присадибних ділянок громадян, прибудинкових територій багатоквартирних та малоповерхових житлових будинків, належних до них будівель та споруд проводиться власником або балансоутримувачем цього будинку, або підприємством, установою, організацією, з якими балансоутримувачами укладені відповідні договори на утримання та благоустрій прибудинкових територій.

5.11. Утримання та благоустрій земель запасу міста організують виконавчі органи міської ради.

5.12. Благоустрій присадибної ділянки проводиться її власником або користувачем цієї ділянки.

5.13. Власник або користувач присадибної ділянки може на умовах договору, укладеного з органом виконавчої влади чи органом місцевого самоврядування, забезпечувати належне утримання територій загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки.

6. ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ БЛАГОУСТРОЮ НА ТЕРИТОРІЇ МІСТА НЕТІШИН

6.1. Утримання фасадів і покрівель

6.1.1. Керівники підприємств, установ, організацій, фізичні особи - суб'єкти підприємницької діяльності, у володінні або на балансі яких знаходяться будівлі та споруди, зобов'язані забезпечити вчасне виконання робіт з реставрації, ремонту й фарбуванню фасадів вказаних об'єктів або їх окремих елементів (балконів, лоджій, водостічних труб), а також підтримувати в чистоті й справному стані розташовані на фасадах інформаційні таблиці, пам'ятні дошки тощо.

6.1.2. Забороняється самовільне переобладнання фасадів будівель та їх конструктивних елементів.

6.1.3. Житлові, адміністративні, виробничі та загальноосвітні будівлі повинні бути облаштовані домовими знаками, а житлові будинки, крім того, - покажчиками номерів під'їздів і квартир, які повинні утримуватися в чистоті та справному стані.

6.1.4. У зимовий період власниками, балансоутримувачами, володільцями будівель повинне бути організоване вчасне очищення покрівель від снігу, криги та сосульок.

6.1.5. Очищення покрівлі будівель з боків, що виходять на пішохідні зони, від криги повинне проводитись негайно з попереднім встановленням огорожі на небезпечних ділянках.

6.1.6. Очищення покрівлі будівель виконується у денний час.

6.2. Утримання тимчасових об'єктів обслуговування населення і малих архітектурних форм

6.2.1. Розміщення і встановлення малих архітектурних форм і елементів зовнішнього благоустрою, встановлення декоративного підсвітлення будівель і пам'яток, опор можливе за дозволом виконкому Нетішинської міської ради за проектами, узгодженими з відділом містобудування, архітектури та ЖКГ виконавчого комітету міської ради.

6.2.2. Розміщення кіосків, павільйонів, палаток, тимчасових ринків, літніх кафе, павільйонів на зупинках транспорту та інших тимчасових об'єктів обслуговування, що вимагаються оформлення договорів оренди землі, виконується за рішенням виконкому Нетішинської міської ради відповідно до узгодженого у встановленому порядку проекту.

6.2.3. Розміщення зовнішніх рекламоносіїв всіх типів (об'ємні, щитові, фасадні тощо) провадиться відповідно до Правил розміщення зовнішньої реклами в м. Нетішин.

6.2.4. Господарюючі суб'єкти зобов'язані утримувати в належному стані тимчасові об'єкти обслуговування населення та малі архітектурні форми, постійно проводити їх поточний ремонт і фарбування відповідно до затвердженого проекту або паспорту зовнішнього оздоблення (фарбування), виданого відділом містобудування, архітектури та ЖКГ виконавчого комітету міської ради.

6.2.5. Фарбування залізобетонних і металевих огорож, опор, металевих воріт повинне проводитись не менше одного разу на рік.

6.2.6. Власники тимчасових об'єктів обслуговування населення **зобов'язані:**

- виконувати чищення скла і вітрин не менше одного разу на два тижні у літній період, не менше одного разу на місяць у зимовий період, у випадку більш інтенсивного забруднення - по мірі необхідності;

- встановити урни та виконувати їх очистку по мірі забруднення, але не менше одного разу на день;

- укласти договір на вивіз ТПВ зі спеціалізованим підприємством;

- по мірі забруднення але не менше одного разу на день виконувати прибирання власної та прилеглої території;

- встановити у необхідній кількості вбиральні та виконувати їх обслуговування (володільці кафе, літніх кафе, ринків).

6.2.7. Власники та користувачі земельних ділянок, а також власники та користувачі малих архітектурних форм та тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, інженерних комунікацій, що розташовані в межах «червоних ліній» міських вулиць і доріг, **зобов'язані:**

- утримувати в належному стані виїзди з цих ділянок, запобігати винесенню на дорожні об'єкти землі, каміння та інших матеріалів, сміття;

- встановлювати, утримувати в справному стані огорожі і вживати заходи для запобігання неконтрольованому виходу худоби та свійської птиці на дорожні об'єкти;

- утримувати в належному стані зелені насадження, охоронні зони інженерних комунікацій, тротуари, обладнані стоянки автомобілів, трамвайне полотно та інші елементи дорожніх об'єктів;

- забезпечувати належний технічний стан інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших використовуваних елементів дорожніх об'єктів відповідно до їх функціонального призначення та діючих нормативів.

6.3. Утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою загального користування.

6.3.1. Утримання зелених насаджень регламентується “Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України”, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України” від 10.04.2006 № 105.

Охороні та відновленню підлягають усі зелені насадження в межах міста під час проведення будь-якої діяльності крім зелених насаджень, які висаджені або вирости самосівом в охоронних зонах повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільчих пунктів і пристроїв.

Охорона, утримання та відновлення зелених насаджень на об'єктах благоустрою, а також видалення дерев, які вирости самосівом, здійснюється за рахунок коштів міського бюджету, а на земельних ділянках, переданих у власність, наданих у постійне користування або в оренду – за рахунок коштів їх власників або користувачів у встановленому законом порядку.

Догляд за зеленими насадженнями в місцях загального користування проводиться балансоутримувачем, його спеціалізованим підрозділом з благоустрою, який укомплектований спеціальною технікою та механізмами, кваліфікованим персоналом.

Кожний власник, користувач, балансоутримувач тимчасової споруди та малої архітектурної форми, яка розміщена на зеленій зоні, повинен мати затверджений проект благоустрою вказаної зони.

Відповідальними за збереження зелених насаджень і належний догляд за ними в межах міста здійснюють:

- на об'єктах благоустрою державної чи комунальної власності – балансоутримувачі цих об'єктів;
- на територіях установ, підприємств, організацій та прилеглих територіях – установи, організації, підприємства;
- на територіях земельних ділянок, які відведені під будівництво – забудовники чи власники цих територій;
- на землях запасу міста – за дорученням виконавчого комітету спеціалізовані підприємства;
- у приватних садибах і прилеглих ділянках – їх власники або користувачі.

Власники (користувачі, балансоутримувачі) зелених насаджень **зобов'язані :**

- проводити своєчасну обрізку гілок дерев в охоронних зонах (в радіусі 1 м) від провідників під струмом, а також тих, що закривають покажчики вулиць та будинків.
- проводити косіння газонів періодично, при досягненні трав'яним покривом висоти 15 см, залишаючи висоту покриву 5-8 см. Скошена трава повинна бути прибрана протягом 3 діб.

Полив зелених насаджень проводиться зранку, не пізніше 9-00 год., або у вечірній час після 18 години. Забороняється поливати зелені насадження, якщо температура повітря становить 0 °С і нижче.

Негайно видаляти пошкоджені дерева або кущі у процесі ліквідації наслідків стихійного лиха, аварійних та надзвичайних ситуацій, коли стан зелених насаджень загрожує життю, здоров'ю громадян чи майну громадян та/або юридичних осіб, може здійснюватися підприємствами, організаціями, установами власними силами або спеціалізованими організаціями згідно із замовленням та оплатою за виконані роботи з подальшим оформленням ордера на видалення зелених насаджень.

6.3.2. Використання об'єктів благоустрою зеленого господарства.

Об'єкти благоустрою зеленого господарства використовуються відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини на засадах їх раціонального використання та охорони і утримання відповідно до "Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України" та цих Правил.

До об'єктів благоустрою у сфері зеленого господарства населених пунктів належать: парки, парки культури та відпочинку, парки-пам'ятки, садово-паркового мистецтва, гідропарки, лугопарки, лісопарки, буферні парки, районні сади; дендрологічні парки, національні, меморіальні та інші; сквери; міські ліси; зони рекреації.

На об'єктах благоустрою зеленого господарства забороняється:

- виконувати земляні, будівельні та інші роботи без дозволу, виданого в установленому порядку;
- рух та паркування автомобілів, мотоциклів і мопедів (крім спеціального технологічного транспорту);
- самовільно влаштовувати городи, пошкоджувати дерева, кущі, квітники, газони;
- вивозити і звалювати в не відведених для цього місцях відходи, сміття, траву, гілки, деревину, сніг, листя тощо;
- складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання;
- самовільно встановлювати об'єкти зовнішньої реклами, торговельні лотки, павільйони, кіоски тощо;
- посипати тротуари, доріжки, прогулянкові стежки та інші тверді покриття кухонною сіллю сніг та лід на тротуарах, хімічними препаратами, не дозволеними для такого використання;
- влаштовувати зупинки пасажирського транспорту та паркувати автотранспортні засоби на газонах, клумбах та інших озелених територіях.;
- влаштовувати ігри на газонах;
- спалювати суху рослинність, розпалювати багаття та порушувати інші правила протипожежної безпеки;
- підвішувати на деревах гамаки, гойдалки, мотузки для сушіння білизни, прикріплювати рекламні щити, електропроводи та інше, якщо вони можуть пошкодити дерево;
- добувати з дерев сік, смолу, наносити механічні пошкодження;
- самовільно розміщувати засоби реклами та малі архітектурні форми;
- рвати квіти, ламати гілки дерев;
- винищувати мурашники, ловити птахів і звірів;
- випасати худобу, вигулювати та дресирувати тварин у не відведених для цього місцях;
- здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів, машин, механізмів у не відведених для цього місцях.

Керівники підприємств, установ, організацій усіх форм власності зобов'язані організувати роботу по систематичному і своєчасному знищенню бур'янів та об'єктів рослинного карантину на прилеглих та закріплених територіях.

6.3.3. Охорона зелених насаджень у м. Нетішин.

1. Охороні та відновленню підлягають усі зелені насадження в межах міста під час проведення будь-якої діяльності, крім зелених насаджень, які виросли самосівом в охоронних зонах повітряних і кабельних ліній, трансформаторних підстанцій, розподільчих пунктів і пристроїв.

2. Охорона, утримання та відновлення зелених насаджень на об'єктах благоустрою, а також видалення дерев, які виросли самосівом, здійснюється за рахунок коштів державного або міського бюджетів залежно від підпорядкування об'єкта благоустрою, а на земельних ділянках, переданих у власність, наданих у постійне користування або в оренду, - за рахунок коштів їх власників або користувачів відповідно до нормативів, затверджених у встановленому порядку.

3. Під час проведення будь-яких робіт на земельній ділянці, на якій залишились зелені насадження забудовник:

- огорожує дерева на території будівництва;
- в процесі виконання робіт щодо будівництва доріг, тротуарів, асфальтування дворів тощо залишає місця (лунки) для посадки дерев, а також утворює лунки довкола наявних дерев;
- копає канали глибше 1 м для прокладання підземних інженерних мереж і фундаментів на віддалі не менше 2 м від дерева та 1,5 м від чагарника;
- не допускає засипання ґрунтом чагарників та стовбури дерев;
- зберігає верхній родючий шар ґрунту на всій території забудови, організовує його зняття, складування та залишає для подальшого використання чи передачі спеціалізованому підприємству, визначеному місцевим органом влади для використання під час створення зелених насаджень;
- не допускає складування будівельних матеріалів, стоянки машин і механізмів на відстані не менше 2,5 м від дерева і 1,5 м від чагарника.

Видалення зелених насаджень здійснюється згідно з “Порядком видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах”, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045 із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 466 від 03.07.2013 року.

Проведення робіт з озеленення та видалення зелених насаджень на території м. Нетішин здійснюються тільки за умови погодження з комунальним підприємством та виконавчим комітетом Нетішинської міської ради.

Охорона зелених насаджень м.Нетішин є громадським обов'язком кожного жителя. Усі громадяни міста повинні підтримувати чистоту, порядок в рідному місті, бережливо відноситися до зелених насаджень.

6.4. Освітлення територій і будівель.

1. Утримання засобів та обладнання зовнішнього вуличного освітлення балансоутримувачами реалізується відповідно до Державних будівельних норм України (ДБН В.2.5-28-2006) “Природне і штучне освітлення”, галузевими комунальними нормами України “Виробничі показники часу з поточного ремонту та обслуговування об'єктів зовнішнього освітлення” (ГКН 02.08-0082002), наказом Держжитлокомунгоспу від 17.05.2005 № 76 “Про затвердження Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій”.

2.Рівень освітлення вулиць, доріг, площ і внутрішньодворових проїздів здійснюється згідно нормативних документів (ДБН В.2.-28-2006, п. 4.28-4.66, табл. № 13-16, 18-22).

Середня яскравість тротуарів, які примикають до проїзної частини вулиць, доріг і площ, повинна бути не менше половини середньої яскравості покриття проїзної частини цих вулиць, доріг і площ.

Проекти (паспорти) художнього освітлення фасадів будинків і споруд є невід'ємною частиною архітектурно-технічного паспорта об'єкта архітектури, форма якого затверджена наказом Держбуду від 09.09.1999 № 220 або окремим документом для існуючих будівель і споруд, на які відсутня первісна проектна документація.

3.На території автозаправних станцій і автостоянок, прилеглих до них вулиць і доріг з транспортним рухом, світильники повинні встановлюватися на висоті не менше 3 м.

Для освітлення вказаних об'єктів не допускається застосовувати прожектори, які розташовуються на дахах і навісах і спрямовані в бік вулиць або доріг.

4.Над кожним входом у будинок або поряд з ним повинні бути встановлені світильники, які забезпечують освітлення на площадці основного входу, на запасному або технічному вході та пішохідній доріжці завдовжки 4 м біля основного входу в будинок.

5.На територіях парків повинні встановлюватися ліхтарі освітлювання вздовж доріжок та на майданчиках. Кількість світлоточок визначається згідно технічних умов та норм.

6.Включення та відключення зовнішнього освітлення вулиць, доріг, площ та територій мікрорайонів виконується згідно графіку включення та виключення зовнішнього освітлення затвердженого балансоутримувачем об'єктів зовнішнього освітлення з урахуванням зниження рівня природного освітлення до 20лк або його підвищення до 10лк, а також відповідно до вимог державних стандартів, технічних умов та норм, затверджених у встановленому порядку (наказ № 178 від 09.11.2007р. Міністерства з питань житлово-комунального господарства України).

7.Включення та відключення приладів зовнішнього освітлення під'їздів житлових будинків, будинкових показників та показників вулиць, а також елементів зовнішнього архітектурного освітлення будинків і споруд виконується в режимі зовнішнього освітлення вулиць.

8.Відсоток непрацюючих світлоточок на головних магістралях міста не повинен перевищувати – 3 %, на інших територіях – 5 %.

9.Опори зовнішнього освітлення (ліхтарі), кронштейни, арматура та інші пристрої зовнішнього освітлення повинні утримуватися у задовільному технічному та санітарному стані.

Балансоутримувач забезпечує своєчасне фарбування опор зовнішнього освітлення (ліхтарів) та кронштейнів кріплення світильників, перевірки розташування та розфазування світильників, профілактику телемеханічних пристроїв та шаф управління мережами зовнішнього освітлення.

10.Вивіз пошкоджених опор зовнішнього освітлення (ліхтарів) та усунення можливих пошкоджень мереж, що можуть призвести до травмування людей, проводиться балансоутримувачем негайно.

Роботи з усунення пошкоджень мереж зовнішнього освітлення проводяться з огороженням місць проведення робіт.

11. Зовнішнє архітектурне освітлення повинно забезпечувати у вечірній час добру видимість і виразність найбільш важливих об'єктів благоустрою і підвищувати комфортність світлового середовища міста.

Установки архітектурно-декоративно освітлення не повинні засліплювати водіїв транспорту і пішоходів.

12. Перелік об'єктів громадського призначення для зовнішнього архітектурно-декоративного освітлення затверджується розпорядженням виконавчого комітету.

13. Для забезпечення безаварійної роботи обладнання зовнішнього освітлення щомісячно проводяться профілактичні огляди мереж.

Усунення можливих пошкоджень мереж зовнішнього освітлення, що не загрожує безпеці мешканців, проводиться протягом не більше трьох діб.

14. Допускається з метою одержання додаткової економії електроенергії у вечірній та ранковий темний час доби знижувати рівень освітленості за п.4.44 ДБН В.2.5-28-2006, відповідно затвердженого графіка переключень.

15. Зовнішнє архітектурне освітлення повинно забезпечувати у вечірній час естетичну виразність найбільш важливих об'єктів і підвищувати комфортність світлового середовища міста.

16. На головних магістралях, проспектах та вулицях міста має бути забезпечене освітлення вітрин.

Прилади архітектурного освітлення не повинні осліплювати водіїв транспорту і пішоходів та мешканців будинків.

6.5. Утримання доріг, вулиць, майданів, площ, проспектів, набережних, провулків, проїздів.

Утримання у належному стані дорожніх знаків, дорожньої розмітки, маршрутних покажчиків, світлофорів вулиць, доріг, площ, майданів, провулків, проїздів у м. Нетішин здійснюють балансоутримувачі вказаних об'єктів.

Використання та утримання вищевказаних елементів благоустрою здійснюється згідно з ДСТУ 2587-94 «Розмітка дорожня», ДСТУ 4100-02 «Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування», ДСТУ 2735-95 «Огородження дорожні і напрямні пристрої», ДСТУ 4092-02 «Світлофори дорожні. Загальні технічні вимоги. Правила застосування», іншими нормами та правилами.

Пішохідні переходи повинні бути оснащені спеціальними звуковими світлофорами для створення безпечних умов руху осіб з вадами зору.

Кожний учасник дорожнього руху повинен використовувати елементи дорожніх об'єктів відповідно до їх призначення з дотриманням вимог чинного законодавства.

Власники об'єктів благоустрою або уповноважені ними органи мають право вимагати від користувачів дотримання чинних нормативно-правових актів щодо дорожнього руху, правил ремонту і утримання вказаних об'єктів, правил користування дорогами і дорожніми спорудами та їх охорони.

Власники, користувачі дорожніх об'єктів або уповноважені ними органи, дорожньо-експлуатаційні організації **зобов'язані:**

- своєчасно і якісно виконувати експлуатаційні роботи відповідно до технічних правил з дотриманням норм і стандартів з безпеки руху;

- постійно контролювати експлуатаційний стан усіх елементів дорожніх об'єктів та негайно усувати виявлені пошкодження чи інші перешкоди в дорожньому русі, а за неможливості це зробити – невідкладно позначити їх дорожніми знаками,

сигнальними, огорожувальними і направляючими пристроями відповідно до діючих нормативів або припинити (обмежити) рух;

- контролювати якість робіт, що виконуються підрядними організаціями;
- аналізувати стан аварійності на дорожніх об'єктах, виявляти аварійно небезпечні ділянки і місця концентрації дорожньо-транспортних пригод, розробляти і здійснювати заходи з вдосконалення організації дорожнього руху для усунення причин та умов, що призводять до їх скоєння;
- утримувати та прибирати дороги та прилеглі території на відстані до 5 метрів уздовж доріг;
- забезпечувати дотримання вимог техніки безпеки, а також безпеки дорожнього руху під час виконання дорожньо-експлуатаційних робіт;
- забезпечувати дотримання вимог чинного законодавства України щодо створення умов доступності для осіб з обмеженими фізичними можливостями, у тому числі інвалідів по зору.

Водіям транспортних засобів **забороняється**:

- заправляти транспортні засоби пально-мастильними матеріалами з автомобільних та інших пересувних бензогазозаправників;
- мити транспортні засоби на проїзній частині дорожніх об'єктів, узбіччі, тротуарах та зеленій зоні;
- перевозити будівельне сміття та сипучі матеріали відкритим способом;
- засмічувати дорожні об'єкти землею, камінням, будівельними матеріалами, у тому числі і проїжджу частину, внаслідок перепоповнення кузова транспортного засобу сипучими матеріалами, пошкодження тари, розвіювання безтарних вантажів, руху із незакріпленим вантажем, забруднення або запилення повітря;
- у разі виявлення небезпечних умов експлуатації споруд і об'єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод дорожнього руху або загрожують збереженню елементів дорожніх об'єктів, негайно повідомляти власників дорожніх об'єктів або уповноважених ними органів, а також відділ ДАІ Нетішинського МВУМВС України у Хмельницькій області.

У межах «червоних ліній» міських вулиць і доріг **забороняється**:

- розміщувати гаражі, голубники та інші споруди й об'єкти, крім об'єктів, визначених відповідними державними будівельними нормами і правилами;
- скидати на проїзну частину листя, сніг, смітити, псувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження;
- спалювати сміття, опале листя та інші відходи, складати їх для тривалого зберігання;
- скидати промислові, меліоративні і каналізаційні води в систему дорожнього зливу;
- встановлювати намети та влаштовувати місця для відпочинку;
- встановлювати технічні засоби (юніпаркери).

При виконанні робіт з ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць та залізничних переїздів дорожньо-експлуатаційні організації у першочерговому порядку повинні здійснювати заходи щодо безпеки дорожнього руху на основі обліку та аналізу дорожньо-транспортних подій, результатів обстежень і огляду автомобільних доріг вулиць та залізничних переїздів і, передусім, на аварійних і небезпечних ділянках та у місцях концентрації дорожньо-транспортних подій.

Власники, користувачі дорожніх об'єктів або уповноважені ними органи, дорожньо-експлуатаційні організації, користувачі дорожніх об'єктів та спеціалізовані служби організації дорожнього руху зобов'язані забезпечувати зручні і безпечні умови руху, сприяти збільшенню пропускної спроможності дорожніх об'єктів, запобігати травмуванню учасників дорожнього руху, пошкодженню транспортних засобів і дорожніх об'єктів, забрудненню навколишнього середовища, здійснювати інші заходи відповідно до вимог чинного законодавства.

Усі дорожні об'єкти згідно з їх класифікацією та значенням підлягають інвентаризації, технічному обліку і паспортизації власниками дорожніх об'єктів або уповноваженими ними органами.

Ремонт і утримання дорожніх об'єктів повинні виконуватися відповідно до Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово-комунального господарства України № 54 від 14.02.2012 року, Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30.03.1994 р. № 198, будівельних та санітарних норм і правил, вимог чинного законодавства України щодо створення умов доступності для осіб з обмеженими можливостями, у тому числі інвалідів по зору.

Закриття вулиць і шляхів для руху транспорту здійснюється розпорядженням міського голови.

6.6. Утримання майданчиків для паркування, автостоянок, гаражних кооперативів.

Організація та порядок утримання транспортних засобів на майданчиках для паркування, автостоянках, в гаражних кооперативах регламентується:

- Правилами паркування транспортних засобів, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 03.12.2009 № 1342;
- Правилами зберігання транспортних засобів на автостоянках, затверджених Постановою Кабінету Міністрів України від 22.01.1996 № 115;
- Переліком основних послуг з утримання майданчиків для платного паркування, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 18.08.2010р. № 287.

На територіях місць для стоянки транспортних засобів забезпечується додержання Правил зберігання транспортних засобів на автостоянках, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 січня 1996 року № 115 (зі змінами), загальних вимог санітарного очищення територій, вимог цих Правил, встановленого порядку та режиму паркування.

Утримання у належному стані територій місць для стоянки транспортних засобів (автостоянок, місць паркування) здійснюють їх балансоутримувачі або особи, яким передані зазначені території у користування на підставі цивільно-правових угод, або особи, на яких обов'язок з утримання відповідної території покладений договором або актом органу місцевого самоврядування.

У випадку розміщення місць для паркування на проїжджій частині дороги санітарне очищення території здійснює балансоутримувач або особа, якій вказана територія надана у користування відповідно до договору.

Забороняється паркування транспортних засобів на газонах, квітниках, «зелених зонах», дитячих та спортивних майданчиках, на проїжджій частині вулиць

та доріг, на територіях парків, скверів (крім місць, передбачених для паркування) та інших місцях, що спричинює винищення зелених насаджень, заподіяння шкоди природному середовищу, порушенню санітарних норм та естетичному виду міста

На територіях майданчиків для паркування, автостоянок, гаражних кооперативів забороняється:

- засмічувати їх сміттям, відходами, товарами, тарою, обладнанням тощо;
- мити транспортні засоби в непередбачених для цього місцях;
- зливати відпрацьовані мастила на землю, дорожнє покриття;
- псувати обладнання, пошкоджувати зелені насадження тощо.

Балансоутримувачі або особи, яким передано території для стоянки транспортних засобів, з метою недопущення порушення благоустрою укладають договори на вивезення та захоронення відходів.

6.7.Вимоги щодо дотримання тиші.

Підприємства, установи, організації та громадяни при здійсненні будь-яких видів діяльності з метою відвернення і зменшення шкідливого впливу на здоров'я населення шуму та інших фізичних факторів зобов'язані:

1) здійснювати відповідні організаційні, господарські, технічні, технологічні, архітектурно-будівельні та інші заходи з попередження утворення та зниження шуму до рівнів, установлених санітарними нормами;

2) під час роботи закладів громадського харчування, торгівлі, побутового обслуговування, розважального та грального бізнесу, культури, при проведенні концертів, дискотек, масових святкових і розважальних заходів тощо рівень шуму звуковідтворювальної апаратури та музичних інструментів у приміщеннях і на відкритих майданчиках, близько прилеглих жилих будинків не перевищував рівнів, установлених санітарними нормами;

3) вживати заходи з недопущення впродовж доби перевищень рівнів шуму, встановлених санітарними нормами, в таких приміщеннях і на таких територіях (захищені об'єкти):

- жилих будинках і прибудинкових територіях;
- лікувальних, санаторно-курортних закладах, будинках-інтернатах, закладах освіти, культури;
- готелях і гуртожитках;
- закладах громадського харчування, торгівлі, побутового обслуговування, розважального та грального бізнесу;
- інших будівлях і спорудах, у яких постійно чи тимчасово перебувають люди;
- парках, скверах, зонах відпочинку, розташованих на території мікрорайонів і груп жилих будинків.

Шум на захищених об'єктах при здійсненні будь-яких видів діяльності не повинен перевищувати рівнів, установлених санітарними нормами, для відповідного часу доби.

Забороняється:

- гучний спів, викрики, користування звуковідтворювальною апаратурою, створення шуму при використанні виробничого обладнання та інструментів, вибухових матеріалів та піротехнічних виробів та інших гучномовних установок в будинках, гуртожитках, на прибудинкових територіях, у зонах відпочинку та інших захищених об'єктах з 22.00 до 08.00;

- проводити ремонтні та будівельні роботи в жилих будинках, квартирах, офісних приміщеннях, приміщеннях підприємств торгівлі та громадського харчування (ресторани, бари, кафе), розважальних та гральних закладів, розташованих в жилих будинках, у вбудованих і прибудованих до жилих будинків нежилых приміщеннях, інших захищених об'єктах без попередження мешканців прилеглих житлових будинків, жилих приміщень про початок робіт та час їх завершення.

Нормативний рівень шуму на весь час проведення ремонтно-будівельних робіт у прилеглих жилих приміщеннях і прилеглих будинках не повинен перевищувати рівнів, установлених санітарними нормами.

Забороняється проводити ремонтно-будівельні роботи з 21.00 до 09.00, а у святкові і неробочі дні – впродовж доби;

- встановлювати на відкритих балконах, лоджіях, вікнах та сходах будинків, будівель і споруд та інших місцях радіоапаратуру і включати її;

- проводити реконструкцію доріг, збільшувати пропускну спроможність та якісний склад автотранспортних потоків без узгодження із санітарно-епідеміологічною службою міста.

Передбачені вимоги щодо додержання тиші та обмежень певних видів діяльності, що супроводжуються шумом, не поширюються на випадки:

- попередження та/або ліквідації наслідків аварій, стихійного лиха, інших надзвичайних ситуацій;

- надання невідкладної допомоги, попередження або припинення правопорушень;

- виконання завдань цивільної оборони;

- проведення зборів, мітингів, демонстрацій, походів, інших масових заходів, про які завчасно сповіщено органи виконавчої влади чи органи місцевого самоврядування;

- роботи обладнання і механізмів, що забезпечують життєдіяльність жилих і громадських будівель, за умов вжиття невідкладних заходів з максимального обмеження проникнення шуму в прилеглі приміщення, в яких постійно чи тимчасово перебувають люди;

- відзначення встановлених законом святкових днів, Дня міста, інших свят відповідно до рішення Нетішинської міської ради, її виконавчого комітету, проведення спортивних змагань;

- проведення салютів, феєрверків, інших заходів із використанням вибухових речовин і піротехнічних засобів у заборонений час за дозволом компетентного органу;

- здійснення в закритих приміщеннях будь-яких видів діяльності, що супроводжуються шумом, за умов, що виключають проникнення шуму в прилеглі приміщення, в яких постійно чи тимчасово перебувають люди.

Суб'єкти господарювання, які використовують звуковідтворювальну апаратуру та музичні інструменти при проведенні концертів, дискотек, масових святкових і розважальних заходів тощо, зобов'язані призначити відповідальну посадову особу з забезпечення заходів щодо попередження утворення та зниження шуму до рівнів, установлених санітарними нормами протягом усього робочого часу.

6.8. Вимоги щодо куріння тютюнових виробів у громадських місцях.

Забороняється куріння тютюнових виробів на робочих та у громадських місцях (за винятком місць, спеціально для цього відведених), а саме:

- в будівлях, спорудах (їх частинах), доступних або відкритих для відвідування вільно чи за запрошенням, або за плату, постійно, періодично або час від часу, в тому числі під'їздах;

- у підземних пішохідних переходах;

- на стадіонах;

- у ліфтах, таксофонах;

- на територіях закладів освіти, у тому числі дитячих комбінатів, шкіл, вищих та середніх навчальних закладів;

- на територіях та безпосередньо поряд з територіями дитячих майданчиків, дитячих розважальних атракціонів, майданчиків для відпочинку та дозвілля;

- у приміщеннях органів державної влади та органів місцевого самоврядування, інших державних установ.

Власник або уповноважені ним особи, орендарі відповідних будівель, споруд, окремих приміщень зобов'язані відвести спеціальні місця для куріння, обладнані витяжною вентиляцією чи іншими засобами для видалення тютюнового диму, а також розмістити наочну інформацію про розташування таких місць та про шкоду, якої завдають здоров'ю людини куріння тютюнових виробів чи інші способи їх вживання.

У громадських місцях для осіб, які не курять, відводиться не менше ніж 50% площі цих громадських місць, розміщеної так, щоб тютюновий дим не поширювався на цю територію.

Особи, які порушують ці вимоги несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства за статтею 175 – 1 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

6.9. Утримання пляжів.

Порядок утримання територій пляжів затверджується рішенням Нетішинської міської ради.

Території пляжів зобов'язані утримувати у належному стані їх балансоутримувачі або особи, яким вони передані на підставі цивільно-правових угод, відповідно до Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом МОЗ України від 17.03.2011 N 145 умов цих Правил та інших нормативно-правових актів.

Території пляжів повинні бути обладнані приладами освітлення, переважно енергозберігаючими. Кількість та потужність освітлювальних засобів повинна забезпечувати достатнє освітлення для забезпечення безпечного перебування на території пляжів громадян у вечірні та нічні часи.

Утримання територій пляжів включає санітарне очищення, вжиття заходів із запобігання забрудненню морського узбережжя, охорону зелених насаджень, відгородження відповідної території, у тому числі декоративне, вільний доступ на територію пляжів.

Балансоутримувачі або особи, які утримують пляжі:

- забезпечують громадян питною водою шляхом влаштування питних фонтанчиків (відстань між фонтанчиками не повинна перевищувати 200 метрів);

- забезпечують встановлення роздягалень та туалетів, у тому числі пристосованих до потреб інвалідів, та їх належний санітарно-технічний стан;

- встановлюють урни, контейнери для сміття, які необхідно очищувати по мірі наповнення (урни необхідно розміщувати на відстані 3-5 метрів від смуги зелених

насаджень і не менше 10 метрів від краю води з розрахунку не менш однієї урни на 800 кв. метрів території пляжу; відстань між урнами не повинна перевищувати 40 метрів; контейнери для сміття встановлюються з розрахунку один контейнер на 3500 кв. метрів території пляжу);

- забезпечують належний санітарний стан території пляжу;
- забезпечують наявність та належний технічний стан лавок для відпочинку та спортивних і дитячих майданчиків;
- забезпечують роботу приладів освітлення у темний час доби;
- особи, які утримують пляжі, зобов'язані укласти договори про вивезення, утилізацію побутового сміття та вторинної сировини, забезпечити установку контейнерів для збору ПЕТ- посуду.

На території пляжів в обов'язковому порядку організуються рятувальні станції, санітарні пункти, інші об'єкти відповідно до вимог законодавства.

6.10. Утримання кладовищ.

Утримання військових кладовищ, військових ділянок на цивільних кладовищах, військових братських та поодиноких могил забезпечують виконавчі органи міської ради, органи виконавчої влади із залученням органів охорони культурної спадщини відповідно до їх повноважень.

Утримання в належному естетичному та санітарному стані могил, місць родинного поховання, надмогильних споруд і склепів здійснюється відповідно їх користувачами (власниками) за рахунок власних коштів.

Утримання у належному стані територій кладовищ та місць поховань передбачає використання їх за призначенням, санітарне очищення, озеленення, охорону зелених насаджень, збір та вивезення сміття відповідно до вимог цих Правил.

Існуючі місця поховання не підлягають знесенню і можуть бути перенесені тільки рішенням виконавчого комітету Нетішинської міської ради у випадку постійного підтоплення, зсуву, землетрусу або іншого стихійного лиха. Місця невідомих поховань, віднесені в установленому законодавством порядку до об'єктів культурної спадщини, беруть на державний облік і утримують органи охорони культурної спадщини.

Поховання померлих здійснюється з дотриманням вимог санітарно-епідеміологічних норм і правил.

Виконання будь-яких будівельних робіт у місцях поховань, на місцевості із залишками слідів давніх поховань, на територіях закритих кладовищ, а також у прилеглих до місць поховань охоронних зонах забороняється.

6.11. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку.

Утримання майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюють їх балансоутримувачі або особи, на території яких розміщені вказані майданчики.

Майданчики для дозвілля та відпочинку повинні бути безпечними для життя та здоров'я громадян. Наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному санітарно-технічному стані з додержанням санітарних, екологічних та технічних норм.

Обладнання майданчиків для дозвілля та відпочинку необхідно підтримувати у справному стані, регулярно обстежувати, своєчасно ремонтувати, фарбувати, щорічно здійснювати їх ремонт. Не допускається наявність поламаного, небезпечного для життя та здоров'я громадян обладнання і елементів благоустрою.

На територіях майданчиків для дозвілля та відпочинку можуть бути встановлені стаціонарні, пересувні і мобільні атракціони (атракціони катальні механізовані та немеханізовані, у тому числі каруселі, гойдалки, качалки, катальні гори, гірки, колеса огляду, вежі, дороги, автодроми тощо; водні, у тому числі гірки, спуски тощо; спортивні, у тому числі силові, тренажери, тири, батуту тощо.

Відповідальність за безпечність обладнання майданчиків несе їх балансоутримувач та власник атракціонної техніки.

6.12. Місця для організації ярмарків та майданчиків сезонної торгівлі, ринків.

Місця для організації ярмарків та майданчики для сезонної торгівлі, ринки утримуються особами, яким зазначені території надаються з метою проведення цих заходів.

Організація ярмарків, майданчиків сезонної торгівлі, ринків має відповідати санітарним, протипожежним нормам і правилам.

Особи, яким дозволяється організація ярмарків та/або сезонної торгівлі, ринків, зобов'язані:

- забезпечити належне утримання території, у тому числі санітарне очищення;
- укласти договір на вивезення твердих побутових відходів та вторинної сировини;
- встановити сміттєзбірники, урни для збирання відходів та сміття;
- забезпечити збереження всіх елементів благоустрою, у тому числі зелених насаджень на наданій території;
- встановити громадські санітарні вузли (тимчасові туалети), у тому числі пристосовані до потреб інвалідів на візках, на відстані не ближче ніж 50 метрів від місць торгівлі харчовою продукцією у кількості, відповідно до державних санітарних норм і правил.

Під час проведення виставок, святкових, розважальних та інших масових заходів встановлюються урни для тимчасового розміщення сміття, біотуалети.

Під час проведення виставок, святкових, розважальних, концертних, рекламних та інших масових заходів організатори та замовники вказаних заходів зобов'язані забезпечити додержання чистоти та порядку, збереження зелених насаджень (клумб, газонів, дерев, кущів), своєчасне прибирання, збір та вивезення сміття з відповідної території, не допускати його накопичення.

На час організації зазначених масових заходів, включаючи вуличну торгівлю, з метою забезпечення чистоти, організатори та замовники укладають договори із спеціалізованою організацією про своєчасне прибирання, збір та вивезення сміття з відповідної території міста, відновлення зелених насаджень. Зазначені договори можуть укладатися як організаторами та замовниками масових заходів, так і юридичними особами та фізичними особами-підприємцями, які здійснюють торгівлю або надають послуги (виконують роботи) під час проведення вказаних заходів. Проведення заходів без укладення вказаного договору (договорів) не допускається.

Якщо організатором або замовником проведення святкових, розважальних та інших масових заходів виступає Нетішинська міська рада в особі органів місцевого самоврядування, розпорядженням міського голови або рішенням міської ради призначаються відповідальні особи за забезпечення додержання чистоти та порядку, збір та вивезення сміття, збереження зелених насаджень. Проведення заходів без визначення вказаної особи (осіб) не допускається.

На відповідальних осіб покладається контроль за укладанням договорів про прибирання території та відновлення зелених насаджень із спеціалізованими підприємствами.

Після завершення вказаних у цьому розділі заходів організатори, замовники або відповідальні особи зобов'язані забезпечити вивезення сміття, відновлення зелених насаджень.

На період підготовки і проведення масових і офіційних заходів (свята, народні гуляння, фестивалі, спортивні змагання, з'їзди, конференції, симпозиуми та ін.) на міських вулицях і дорогах допускається розміщувати над проїжджою частиною засоби святкового оформлення та відповідну інформацію з дотриманням вимог законодавства і забезпечення видимості дорожніх знаків, світлофорів, перехресть, пішохідних переходів, місць для зупинки маршрутних транспортних засобів.

Тимчасові (короткострокові) засоби зовнішньої реклами розташовуються на території міста з дотриманням цих Правил та інших нормативно-правових актів.

Суб'єкти господарювання, які здійснюють торговельну діяльність та/або діяльність з надання побутових послуг, зобов'язані утримувати у належному стані місця розміщення пунктів оптової та роздрібною торгівлі, сфери послуг (стаціонарні об'єкти торгівлі та побутових послуг, кіоски, павільйони, лотки, столики, автомобілі та інші) через обов'язкове укладання договору про вивезення твердих побутових відходів, із обов'язковим встановленням стаціонарних урн для сміття по обидві сторони кожного входу/виходу об'ємом не менше ніж 40 літрів.

Приватні підприємці, керівники і власники підприємств торгівлі і громадського харчування, сфери послуг зобов'язані забезпечити своєчасне прибирання, збір сміття та снігу, вивезення сміття, не допускати їх накопичення, забезпечити прибирання територій, «зелених зон», утримання та збереження зелених насаджень, прилеглих до об'єктів торгівлі та побутового обслуговування, включаючи павільйони, кіоски, палатки, лотки при організації вуличної торгівлі; здійснювати полив прилеглої території у весняно-літній період року, при температурі повітря вище ніж +20 С з 06.00 до 08.00 або укласти договори про надання таких послуг зі спеціалізованими підприємствами.

Забороняється зберігати товари і тару на прилеглих до об'єктів торговельної діяльності та/або сфери послуг територіях, проїжджій частині доріг, тротуарах, зелених зонах, інших територіях загального користування.

Забороняється самовільно проводити торговельну діяльність з лотків, автомобілів, причепів, столиків, візків у не відведених для цього місцях.

Лотки, столи, ємкості з напоями та інші пересувні елементи вуличної торгівлі розміщуються лише на тротуарах за межею пішохідної частини.

Контроль за порядком організації ярмарків та сезонної торгівлі, ринків здійснює Компетентний орган, інші уповноважені органи державної влади та місцевого самоврядування в межах своїх повноважень.

6.13. Утримання жилих будинків та прибудинкової території у м. Нетішин.

Утримання жилих будинків та прибудинкових територій регламентується "Правилами утримання жилих будинків та прибудинкових територій", затверджених наказом Держжитлокомунгоспу від 17.05.2005 № 76, цими Правилами, установленними державними стандартами, нормами і правилами та іншими чинними нормативно-правовими актами у цій сфері.

Утримання у належному стані будинків та благоустрій прибудинкової території багатоквартирного жилого будинку, належних до нього будівель, споруд проводиться балансоутримувачем цього будинку або підприємством, установою, організацією, з якими балансоутримувачем укладено відповідний договір на утримання та благоустрій прибудинкової території.

Підприємства, установи, організації, фізичні особи-підприємці забезпечують благоустрій та утримання в належному стані земельних ділянок, наданих їм на праві власності чи користування, відповідно до закону, цих Правил та інших нормативних актів.

Органи державної влади та органи місцевого самоврядування можуть передавати об'єкти благоустрою на баланс підприємствам, установам, організаціям, фізичним особам-підприємцям відповідно до вимог закону.

Балансоутримувач об'єкта благоустрою з метою належного його утримання та здійснення своєчасного ремонту може залучати для цього інші підприємства, установи, організації, фізичних осіб-підприємців.

Межі та режим використання закріпленої за підприємствами, установами, організаціями, фізичними особами-підприємцями території визначаються Нетішинською міською радою.

Обов'язки власників (користувачів, балансоутримувачів) жилих будинків та прибудинкових територій:

1. Організувати технічне обслуговування жилих будинків, їх обладнання та прибудинкових територій.

2. Забезпечити виконання вимог КП НМР «ЖКО» з обслуговування житлового фонду при цьому вживати заходи з охорони під'їздів житлових будинків згідно з розпорядженнями виконавчого органу міської ради за напрямками:

- встановлення домофонів з електро-електронними замками;

- встановлення вхідних дверей посиленої конструкції до під'їздів та обладнання їх кодовими замками.

3. Постійно утримувати в належному стані оздоблення фасадів житлових будинків, вуличних та будинкових покажчиків встановленого зразка, прапороутримувачів, вхідних груп та іншого обладнання на прибудинкових територіях, антен ефірного телебачення.

4. Дотримуватись вимог системи весняного і осіннього оглядів житлових будинків та прибудинкових територій і засвідчувати проведені обстеження актами не менше 2 разів на рік.

5. Обстеження балконів, лоджій, піддашків, карнизів та поясів проводити з обов'язковими механічними випробуваннями на предмет надійності кріплення їх елементів.

6. Негайно огорожувати небезпечну територію та місця виконання робіт на житлових будинках та прибудинкових територіях, забороняти вихід мешканців на небезпечні балкони.

7. Ремонт фасадів житлових будинків, утримання їх у належному стані та їх своєчасне фарбування проводиться згідно з паспортами на фасади, які видає управління містобудування, архітектури і дозволами (ордерами) на тимчасове порушення благоустрою території у зв'язку з виконанням відповідних робіт.

8. Перепланування квартир та приміщень жилих будівель може проводитись тільки після одержання відповідних дозволів виконавчого органу ради.

9. Своєчасно усувати недоліки в освітленні прибудинкових територій, входів до під'їздів, сходових клітин, вуличних та будинкових покажчиків житлових будинків.

10. Здійснювати заходи щодо безпечного утримання житлових будинків, які виведені з експлуатації, відселених, аварійних та довгобудів на прибудинкових територіях (надійне закриття входів, вікон, приямків та інших отворів, огороження будівель і споруд, попереджувальні написи тощо).

11. Надавати право операторам кабельного телебачення на підключення будинку до телемереж.

Благоустрій присадибної ділянки проводиться її власником або користувачем.

Власник або користувач присадибної ділянки зобов'язані забезпечувати належне утримання території загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки, власними силами або на умовах договору, укладеного зі спеціалізованим підприємством.

На прибудинкових територіях, територіях житлової та громадської забудови забороняється:

- створювати звалища та скидати сміття за межами відведених для цього місць;
- розміщувати та/або залишати будівельні матеріали (пісок, щебінь, мішки з матеріалами тощо), будівельне сміття та відходи;
- складати та/або спалювати опале листя.

Власники приватних, користувачі орендованих будинків повинні прибирати прилеглу територію від паркану домоволодіння до краю проїзної частини дороги та зобов'язані забезпечити безперешкодне пересування інвалідів, особливо з порушенням опорно-рухового апарату та зору.

Посадові особи підприємств, установ, організацій, фізичні особи-підприємці несуть відповідальність за невиконання заходів з благоустрою, а також за дії чи бездіяльність, що призвели до завдання шкоди майну та/або здоров'ю громадян на власних та закріплених за ними територіях, відповідно до КУпАП.

6.14. Вимоги до утримання будівель і споруд інженерного захисту території.

6.14.1. Загальні вимоги.

Порядок утримання, експлуатації будівель і споруд інженерного захисту території являє собою комплекс взаємопов'язаних організаційних і технічних заходів по технічному обслуговуванню, ремонту і реконструкції будівель і споруд, інженерних споруд і обладнання.

Роботи по утриманню, ремонту, реконструкції інженерному захисту території виконуються планово, або примусово за приписами контролюючих органів

Відповідальність за утримання будівель, споруд інженерного захисту території несуть власники, орендарі, керівники підприємств, установ, організацій, а також юридичні та фізичні особи (далі - балансоутримувачі) згідно із законодавством України.

7. ПОРУШЕННЯ ОБ'ЄКТІВ БЛАГОУСТРОЮ (ВИКОНАННЯ ЗЕМЛЯНИХ РОБІТ І ПРОКЛАДАННЯ ПІДЗЕМНИХ КОМУНІКАЦІЙ)

7.1. Підприємства, установи, організації, громадяни, виконуючи земляні роботи зобов'язані:

- виконувати, проектування, будівництво і експлуатацію інженерних комунікацій у суворій відповідності з діючими інструкціями, нормами та технічними умовами;

- прокладку підземних комунікацій, реконструкцію і будівництво нових інженерних мереж на вулицях та площах з удосконаленим шляховим покриттям та інтенсивним рухом транспорту і пішоходів виконувати, як правило, закритим способом;
- розкриття шляхового покриття вулиць, провулків, тротуарів, після їх будівництва чи капітального ремонт, виконується тільки з дозволу міськвиконкому;
- всі види земляних робіт (аварійні та планові) проводити тільки при наявності дозволу, який видається управлінням містобудування, архітектури та ЖКГ виконавчого комітету міської ради міста (або інспекцією по контролю за благоустроєм - за наявності).

7.2. Дозвіл на проведення видається особам керівного та інженерно-технічного складу.

7.3. Керівник підрядної організації, яка виконує роботи, несе відповідальність за дотриманням умов, погоджень і вимог, викладених в дозволі (ордері) та правилах ведення робіт. Також відповідальність несе субпідрядна організація.

7.4. Проведення робіт по закінченню вказаних у дозволі термінів (без оформлення нового дозволу) не допускається і вважається самовільним.

7.5. Роботи, які проводяться без дозволу, повинні бути негайно припинені на вимогу представників виконавчого комітету міської ради, які наділені відповідними повноваженнями по контролю за благоустроєм, постійної профільної депутатської комісії або представника адміністративної комісії. Відбудова розритої ділянки проводиться силами та за кошти порушника, винні особи (юридичні або фізичні) притягуються до відповідальності, передбаченої законодавчими і нормативними актами.

За самовільне розкриття, на рівні з виконавцем робіт, несе адміністративну відповідальність також керівник організації.

7.6. Організаціям, які систематично порушують проведення робіт, видача ордера на проведення робіт припиняється до завершення розпочатих робіт та виправлення допущених порушень.

7.7. Видача ордеру на розкриття вулиць з твердим покриттям та інтенсивним рухом транспорту та пішоходів або строком більше доби, проводиться тільки за розпорядженням міського голови.

7.8. Про початок робіт організація, яка одержала дозвіл повинна сповістити пожежну інспекцію, швидку допомогу, відділ внутрішніх справ, газову службу та інші аварійні служби.

7.9. Для проведення робіт по прокладанню інженерних мереж керівники організацій зобов'язані виділити відповідальних осіб, які мають необхідні технічні знання для виконання цих робіт та ознайомлені з правилами.

Виконавці робіт і робітники повинні пройти атестацію з правил безпеки проведення робіт в зоні розміщення діючих електрокабелів, ліній зв'язку та інших комунікацій.

7.10. Дозвіл (ордер) повинен знаходитися на місці проведення робіт у відповідальній особі.

7.11.3 метою попередження випадків пошкодження існуючих підземних комунікацій, замовник зобов'язаний не пізніше, як за дві доби до початку робіт, викликати представників, зацікавлених організацій, встановити разом з ними і представником будівельної організації точне місце знаходження підземних мереж, після чого відповідальна особа зобов'язана вжити необхідні заходи для збереження інженерних мереж і провести до початку робіт інструктаж робітників.

7.12. Керівники експлуатуючих організацій зобов'язані забезпечити своєчасну явку своїх представників до місця проведення робіт. І дати письмові вказівки про умови забезпечення, збереження належних їм підземних комунікацій.

7.13. При виконанні земляних робіт механізмами, відповідальна особа повинна видати водію землерийного механізму схему виконання робіт, а також показати на місцевості межі розміщення підземних діючих комунікацій.

7.14. Організація і особа, яка відповідає за виконання робіт, несуть відповідальність за пошкодження підземних мереж і зелених насаджень.

7.15. Пошкоджені комунікації повинні бути негайно полагожені силами і засобами організації, які їх ушкодили.

7.16. Замовник повинен викликати на місце проведення робіт представника проектної організації виконання проекту і організації, якій належить виявлена споруда, комунікації, зелені насадження для складання акту і прийняття рішення по даному питанню.

7.17. Забороняється перенесення існуючих підземних комунікацій, зелених насаджень, якщо це не передбачено проектом, без узгодження із зацікавленими організаціями.

7.18. Доставка матеріалів, конструкцій на місце робіт повинна проводитись завчасно, але не раніше одного дня до початку робіт. Матеріали повинні складатися з таким розрахунком, щоб не загромаджувати шляхів і переходів.

7.19. При виконанні робіт з розриття в місцях руху транспорту і пішоходів необхідно дотримуватися черговості робіт, забезпечувати безпеку руху. Відповідальність за забезпечення руху транспорту і пішоходів несуть особи, які відповідають за виконання робіт.

7.20. Розриття вздовж вулиць повинно проводитись ділянками довжиною:

- для газу, водопроводу, тепломереж - 300 погонних метрів;
- для прокладання кабелю (на довжину котушки) - 600 погонних метрів;

7.21. Місця виконання земляних робіт та будівельні майданчики повинні бути огорожені і оснащені попереджувачими (застерігаючими) знаками стандартного типу, до будівельних майданчиків влаштовані під'їзні дороги з твердим покриттям.

7.22. В місцях проходу людей встановлюється перехідні містки, шириною не менше 0,75 м, з перилами, висотою не менше 1 м, розраховані на навантаження не менше 400 кг. на 1 погонний метр містка.

7.23. На магістралях з інтенсивним рухом транспорту пішоходів роботи по будівництву підземних комунікацій проводити в максимально короткий строк в три зміни і, як правило, в нічний час.

7.24. Забороняється завалювати ґрунтом, будівельними матеріалами дерева, кущі, геодезичні знаки, кришки водо-каналізаційних, телефонних та інших колодязів.

7.25. Організація, яка здійснює роботи, зобов'язана до їх початку:

- огородити місце розриття стандартними бар'єрами, пофарбованими в яскраві кольори;
- при обмеженні видимості, огородити місце розриття світловими сигналами червоного кольору;
- встановити шляхові знаки і покажчики стандартного типу;
- на ділянках вулиці, де дозволено її перекриття, повинен бути чіткий покажчик об'їзду;

- встановити щит, де вказати організацію, яка веде роботи, номери телефонів, прізвище відповідальної особи, строки початку роботи і її закінчення, а також номер дозволу на виконання робіт.

7.26. На вулицях, площах та інших благоустроєних територіях прокладка підземних комунікацій здійснюється з визначенням умов:

- роботи виконуються короткими ділянками відповідно до проекту організації робіт;

- роботи на наступних ділянках виконуються тільки після завершення робіт на попередній ділянці, включаючи відбудову дороги і прибирання території;

- ширина траншеї повинна бути мінімальна, не перевищувати норм технічних умов на підземні прокладки;

- розриття шляхового покриття повинно проводитись на 20-30 см. ширше траншеї і мати прямолінійні контури;

- стіни глибоких траншей, котлованів повинні кріпитись дошками і щитами;

- забезпечується охорона від пошкоджень на ділянці робіт існуючих підземних комунікацій.

7.27. Відновлення асфальтобетонного покриття та зеленої зони, з подальшим посівом трави, повинно бути виконано за вказаними у дозволі строками. У разі виконання робіт вздовж тротуарів та проїжджих частин вулиць відновлення асфальтобетонного покриття проводити на всю ширину тротуару та проїжджої частини вулиці

7.28. Контроль за якістю засипки траншеї, трамбування ґрунту здійснює організація, яка видала гарантії на відбудовчі роботи. Відбудовчі роботи на головних магістралях, у скверах, парках, бульварах, місцях інтенсивного руху транспорту і пішоходів починаються негайно після засипки траншеї (не більше доби) в інших випадках – протягом 3-х діб і закінчуються в строки, вказані у дозволі.

7.29. При аваріях на підземних комунікаціях, ліквідація яких потребує негайного розриття вулиць, організація яка веде роботу, може розпочати її після повідомлення про початок робіт своєю телефонограмою: виконавчий комітет міської ради (або інспекцію по контролю за благоустроєм міста), пожежну інспекцію, медсанчастину, комунальні організації, які мають підземні комунікації на ділянці розриття, з наступним оформленням (не більше доби) аварійного дозволу (ордеру).

7.30. Строк аварійного дозволу (ордеру) не більше 3 – х діб.

Після спливу даного терміну, організація, якій видано ордер, повинна відновити місце розриття (зробити асфальтобетонне покриття, відновити зелену зону) на протязі 3-х діб.

Якщо ліквідація аварії не може бути проведена на 3 – денний термін, то аварійний ордер закривається та плановий дозвіл на виконання робіт згідно листа.

7.31. Відповідальна за розриття особа забезпечує дотримання правил техніки безпеки і всіх інших вимог, передбачених діючими правилами.

7.32. У випадку, коли роботи по ліквідації аварії вимагають закриття проїзду, Нетішинський ВДАІ МВ УМВС України зобов'язаний негайно направити відповідальну особу на місце аварії для вирішення питання закриття проїзду та організації об'їзду.

8. ОРГАНІЗАЦІЯ САНІТАРНОЇ ОЧИСТКИ ТА ПРАВИЛА САНІТАРНОГО УТРИМАННЯ

8.1. Організація санітарного очищення міста.

8.1.1. Збирання і вивезення відходів, очистка території міста Нетішин регулюється Законом України «Про відходи», Правилами надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджених постановою КМ України від 10 грудня 2008 року № 1070.8.1.2. Санітарне прибирання, збирання сміття і відходів, вторинних матеріалів здійснюється шляхом прибирання територій, встановлення на території, яка обслуговується, сміттєзбірників (урн, контейнерів відповідної ємності) для накопичення сміття і твердих побутових відходів та своєчасного вивезення їх вмісту.

8.1.3. Підприємства, установи, організації та громадяни (власники, балансо-утримувачі садиб) зобов'язані укладати договори на вивезення сміття та вторинних матеріалів у відповідності до діючих галузевих нормативно-правових актів.

8.1.4. Збір та тимчасове розміщення відходів промислових підприємств, які виникають внаслідок їх виробничої діяльності, проводиться цими ж підприємствами на спеціально влаштовані для цього майданчики, місце яких, обсяг відходів та час їх зберігання погоджується в установленому порядку.

8.1.5. Контейнери для збирання сміття та відходів, як вторинна сировина повинні встановлюватись на майданчику з твердим покриттям з П- чи Г-подібними огорожами та закриватись щільно кришками. Переповнення контейнерів та місць накопичення відходів не допускається.

8.1.6. Контейнерні майданчики влаштовують на відстані від вікон та дверей житлових будинків, дитячих закладів, спортивних та дитячих майданчиків, а також місць відпочинку населення - не менше 20 м, але не більш 100 м від входів до під'їздів житлових будинків.

Зберігання твердих побутових відходів в контейнерах:

- за температури повітря – 5 °С і нижче – не більше 3-х діб;
- за температури повітря – 5 °С до + 5 °С – не більше 2-х діб;
- за температури повітря + 5 °С і вище – не більше 1 доби (щоденний вивіз).

8.1.7. Забороняється розміщення контейнерів на тротуарах, проїзних частинах вулиць.

8.1.8. Великогабаритні відходи: старі меблі, побутова техніка, металобрухт тощо повинні збиратися на спеціально відведених майданчиках, та вивозитися спеціальними сміттєвозами або звичайним вантажним транспортом по мірі накопичення, але не рідше одного разу на тиждень. Залишки будівельних відходів від поточного ремонту квартир вивозять квартиронаймачі установленим порядком.

8.1.9. Спалювання всіх видів відходів та вторинної сировини на території міста і в сміттєзбірниках забороняється.

8.1.10. На територіях кожного домоволодіння, підприємства, установи, організації, на вокзалах, ринках, пляжах, парках, садах, зонах відпочинку, біля установ культури, освіти, медицини, біля торговельних об'єктів, зупинках транспорту та в інших місцях масового перебування громадян повинні бути встановлені урни для сміття.

Урни встановлюються через 100 метрів, біля кожної зупинки громадського транспорту та торговельних об'єктів не менше як по дві, біля кожного входу до громадських та житлових будинків, переходах та до інших будівель не менш як по одній.

Урни очищаються від сміття щоденно по мірі їх заповнення і утримуються в належному санітарному і технічному стані.

8.1.11.Металеві контейнери для сміття та вторинних матеріалів фарбують не менше двох разів на рік – навесні і восени. Урни фарбують не менше одного разу на рік. На контейнерах, урнах має бути напис про власника, користувача, балансоутримувача та номер його телефону за трафаретом установленого зразка.

8.1.12. Вигул домашніх тварин повинен проводитися у відповідності з правилами, затвердженими міською радою, а дресирування собак повинно проводитись на спеціально виділених дресирувальних майданчиках.

8.1.13. Місця відпочинку та масового скупчення людей для зручності та поінформованості забезпечити графічною інформацією щодо розташування на їх території громадських туалетів.

8.2. Прибирання території міста

8.2.1.Роботи з прибирання території міста проводяться у відповідності до цих Правил, інших нормативно-правових актів.

8.2.2.Межі прибирання територій між підприємствами, установами, організаціями та присадибними ділянками громадян визначаються виконавчим комітетом міської ради з урахуванням правовстановлюючих документів на землю та прилеглих територій зі складанням погоджених з ними схем прибирання.

8.2.3.Прибирання території міста проводиться щоденно. На головних вулицях з рухом транспорту роботи з прибирання територій виконуються згідно графіків.

Прибирання прибудинкових територій, місць масового перебування людей виконується на протязі всього робочого дня.

8.2.4.Роботи з прибирання території які недоступні для прибиральної техніки, прибираються вручну до початку роботи прибиральної техніки на вулицях міста.

8.2.5.Профілактичний огляд зливовоприймальних колодязів та їх очищення проводиться засобами комунального підприємства не менше одного разу на квартал.

З метою попередження засмічення зливної каналізації забороняється викидати побутове сміття в зливовоприймальні колодязі.

8.2.6.Після кронування або обрізання дерев на вулицях, вивіз гілля та деревини проводиться на протязі робочого дня, з прибудинкових територій на протязі двох діб.

Після порубки дерев, пеньки повинні бути видалені.

Повалені дерева повинні бути видалені власником (користувачем, балансоутримувачем) негайно з проїзної частини доріг, тротуарів, від повітряних електромереж, які знаходяться під напругою, фасадів житлових будинків та виробничих будівель, а з інших територій – на протязі доби з часу виявлення.

8.2.7.Вивезення асфальту при проведенні ремонтних робіт на проїзній частині вулиць та прибудинкових територіях проводиться виконавцем робіт.

8.2.8.В літній період прибирання, підмітання, миття та поливання території проводиться вручну (зі спеціальних водопровідних систем) чи за допомогою спецмашини в ранні ранкові до 9:00 години або пізні вечірні після 19:00 години.

Миття тротуарів має бути закінчене до виконання цієї операції на проїзній частині, для чого час прибирання повинен бути узгоджений із графіком роботи поливально-мийних машин.

8.2.9.Осад з оглядових колодязів, каналізаційних та зливовоприймальних інженерних мереж вивозиться з місця проведення профілактичних робіт протягом двох діб.

8.2.10.Транспортування відходів (крім токсичних та особливо небезпечних) в місті здійснюється автотранспортом комунального господарства, з виконанням умов, передбачених вимогами чинного законодавства.

8.2.11.Відповідальність за санітарне утримання та додержання правил санітарної очистки покладається на керівників організацій, підприємств, установ та громадян, на території яких розташовані об'єкти санітарної очистки.

8.2.12.Підприємства, організації, установи, громадяни, а також власники приватних житлових будинків повинні:

- укладати угоди з підприємствами на вивезення з території сміття, побутових відходів;

- підприємства після укладання угоди повинні вживати заходів щодо умов по підтриманню майданчиків, зовнішніх туалетів, у належному санітарно-технічному стані згідно вимог чинного законодавства.

8.2.13.Керівники організацій, підприємств, установ, громадяни зобов'язані додержуватись таких правил санітарного утримання та санітарної очистки:

8.2.14.Категорично забороняється накопичувати на прилеглий території, закріпленій та дворовій території побутові і промислові відходи, влаштовувати звалища будь-якого сміття, відходів будь-якої величини, запаси будівельного матеріалу (піску, щебеню, каміння, цегли, панелі перекриття, балки, блоки, пиломатеріали тощо) на міській території.

8.2.15.Сміттєзбірники, майданчики та прилегла до них територія повинні підтримуватись у належному санітарно-технічному стані та обов'язково дезінфікуватися.

8.2.16.Дезінфекцію проводити хімічними препаратами з відповідною періодичністю у встановленому порядку відповідно до санітарних норм і правил.

8.2.17.Урни для сміття необхідно встановлювати біля входу у видовищні установи, біля торговельних точок, на ринках, вокзалах, зупинках міського і пасажирського автотранспорту, у скверах, на бульварах, площах та інших місцях, повинні мати маркування, що вказує на їх належність. Тип урни погоджується в управлінні містобудування та архітектури міськвиконкому та затверджується на постійних профільних депутатських комісіях.

8.2.18.Урни повинні утримуватися у справному стані, очищатися від сміття в міру їх накопичення, митись, промиватись один раз на тиждень, проходити дезінфекцію організаціями, на балансі яких перебувають.

8.3.Забороняється:

8.3.1.Викидати на території міста, у річки, водойми, канали, зливову каналізацію, колодязі підземних комунікацій сміття, побутові виробничі відходи, нечистоти тощо.

8.3.2.Зливати на території міста до зливової каналізації та дощоприймальних пристроїв, вуличних чи дворових мереж, побутові та виробничі відходи, нафтопродукти, неочищені води, після миття дворових територій, автотранспорту, а також самовільно підключатися до зливної та ливневої каналізації;

8.3.3.Встановлювати на подвір'ї санітарні пристосування (туалети, помийні ями, тощо), які не відповідають санітарним нормам;

8.3.4.Засипати колодязі підземних інженерних мереж брудом, сміттям, побутовими та виробничими відходами;

8.3.5.Виливати на вулицю мильну та відпрацьовану воду та інші побутові нечистоти;

8.3.6.Купати домашніх тварин у водоймах, вигулювати їх у місцях масового відпочинку, на дитячих майданчиках та інші дії у сфері поводження з тваринами у місцях, заборонених відповідно до Правил утримання тварин на території м. Нетішин;

8.3.7.Випускати домашніх тварин та птицю на вулиці міста, комунальні домоволодіння, території зелених насаджень, заплави річок, водоймищ, місця масового відпочинку, парки, сквери;

8.3.8.Розкладати багаття, спалювати сміття тощо на території підприємств, організацій, установ, домоволодінь, зелених насаджень та інших місцях на території міста Нетішин.

8.4.Особливості прибирання міських територій у зимовий період.

8.4.1.Період зимового прибирання встановлюється з 15 листопада по 31 березня. У випадку різкої зміни погодних умов, строки початку й закінчення зимового прибирання можуть корегуватися.

8.4.2.Підготовка снігоприбиральної техніки до роботи в зимовий період виконується балансоутримувачами техніки в термін до 1 листопада поточного року.

8.4.3.Організації, підприємства, відповідальні за прибирання міських територій, в термін до 1 листопада повинні забезпечити завезення, заготівлю й складування необхідної кількості протиожеледних матеріалів.

8.4.4.При прибиранні доріг та пішохідних доріжок у парках, скверах, на бульварах та інших зелених зонах дозволяється тимчасове складування снігу, що не містить хімічних реагентів, на завчасно підготовлені для цього майданчики, за умови схоронності зелених насаджень та забезпечення відтоку талих вод.

8.4.5.Забороняється скидати сніг з тротуарів на проїзну частину вулиці після завершення робіт по її механізованому прибиранню. Не допускається викидання солевих сумішей на території зелених насаджень під час прибирання вулиць, внутрішньоквартальних проїздів, тротуарів та пішохідних доріжок.

8.4.6.Малі архітектурні форми та простір перед ними й із обох боків, підходи до них повинні бути очищені від снігу та криги.

8.4.7.Очищення дахів та козирків від снігу та бурульок проводиться негайно з дотриманням застережних заходів щодо безпеки руху пішоходів, недопускаючи пошкодження покрівель будинків і споруд, зелених насаджень, електромереж, рекламних конструкцій тощо. Необхідно огорожувати небезпечні місця на тротуарах, переходах, виставляти вартових.

8.4.8.Технологія та режими виконання робіт на проїжджій частині вулиць, тротуарів і дворових територій повинні забезпечувати безперешкодний рух транспортних засобів і пішоходів незалежно від погодних умов.

8.4.9.Обробка проїжджої частини міських доріг, всередині дворових асфальтових покриттів, зупинок пасажирського транспорту протиожеледними матеріалами повинна починатися відразу з початком снігопаду.

8.4.10.Усі машини для розподілу протиожеледних матеріалів, які знаходяться в цілодобовому чергуванні, закріплюються за певними вулицями й проїздами (маршрутні графіки роботи); копія маршрутного графіка видається водію разом з шляховим листом.

8.4.11. Забороняється застосування технічної солі в якості протижелезедного реагенту на тротуарах, посадочних майданчиках зупинок міського пасажирського транспорту, в парках, скверах, дворах та інших пішохідних і зелених зонах.

8.4.12. До першочергових операцій зимового прибирання вулиць відноситься:

- згрібання та підмітання снігу;
- обробка проїжджої частини доріг протижелезедними матеріалами.

8.4.13. Механізована очистка проїжджої частини вулиць повинна починатися при висоті рихлого снігу на дорожньому полотні 2,5-3 см, що відповідає 5 см нещільного снігу, що тільки-но випав.

8.4.14. У першу чергу очищуються й обробляються найбільш небезпечні та відповідальні ділянки для руху транспорту - круті спуски та підйоми, мости, перехрестя вулиць, зупинку громадського транспорту тощо. Перелік ділянок та вулиць, що вимагають першочергової обробки протижелезедними матеріалами встановлюється виконкомом Нетішинської міської ради та узгоджується з управлінням житлово-комунального господарства виконкому.

8.4.15. При затопленні доріг і тротуарів та виникненні нальоді в результаті течі відповідальність за очищення доріг і тротуарів від криги несуть підприємства, установи, організації, на балансі яких знаходяться відповідні комунікаційні мережі.

8.4.16. Тротуари, дворові території та проїзди повинні бути очищені від снігу та нальоді до асфальту. При виникненні ожеледиці виконується обробка піском або граншлаком фракції до 5 мм.

8.4.17. Сніг, що очищується з дворових територій та внутрішньоквартальних проїздів, дозволяється складувати на території дворів у місцях, що не перешкоджають вільному руху транспорту та руху пішоходів. Не дозволяється пошкодження зелених насаджень при складуванні снігу. Складування снігу на внутрішньодворових територіях повинне передбачати відвід талих вод.

9. ОРГАНІЗАЦІЯ ТА ПРОВЕДЕННЯ САНІТАРНИХ ДНІВ, СУБОТНИКІВ, МІСЯЧНИКІВ ПО САНІТАРНІЙ ОЧИСТЦІ ТА БЛАГОУСТРОЮ

9.1.3 метою залучення населення до проведення робіт по благоустрою, озелененню, підтриманню чистоти і порядку в місті, рішенням виконавчого комітету Нетішинської міської ради можуть оголошуватись дні чистоти (санітарні дні), суботники, недільники, а також місячники по санітарній очистці та благоустрою.

9.2. Керівники підприємств, установ, організацій, навчальних закладів, населення за місцем проживання в ці дні силами своїх колективів і транспорту проводять на своїх дворових, прилеглих і закріплених територіях ретельне прибирання, догляд за зеленими насадженнями, квітниками, газонами, знищують бур'яни, скошують траву, вивозять сміття на полігони утилізації, проводять очистку, а в необхідних випадках – фарбування огорож, фасадів, цокольних споруд, миття вікон і парадних дверей.

10. ВИМОГИ ЩОДО ПРОВЕДЕННЯ ХУДОЖНЬО-ОФОРМЛЮВАНИХ РОБІТ ПО БЛАГОУСТРОЮ МІСТА НЕТІШИН ТА РОЗМІЩЕННЯ ЗОВНІШНЬОЇ РЕКЛАМИ

10.1. Розміщення зовнішньої реклами в м. Нетішин повинно відповідати вимогам Закону України “Про рекламу”, “Типових правил розміщення зовнішньої реклами”, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 29.12.2003

№ 2067, а також діючими «Правилами розміщення зовнішньої реклами у м.Нетішин», затверджені рішенням виконавчого комітету міської ради від 08.12.2009 № 13.

10.2.Рекламні засоби розміщуються у відповідності до дозволу, який видається Фондом комунального майна виконавчого комітету міської ради на підставі рішення міської ради та проекту благоустрою території (схеми), затвердженому Нетішинською міською радою.

10.3.Розміщення зовнішньої реклами, обов'язково погоджувати з власниками інженерних мереж.

10.4.Єдиною підставою для виконання робіт, пов'язаних з встановленням рекламних засобів, є дозвіл (ордер) на тимчасове порушення благоустрою території у зв'язку з виконанням відповідних робіт.

10.5.Рекламні засоби, які встановлені самовільно або з порушенням вимог дозвільної документації, демонтуються власниками (балансоутримувачами), а щодо засобів встановлених на об'єктах дорожнього господарства за участю організацій, які проводять ремонт і утримання дорожніх об'єктів або Державтоінспекції.

11.ПРАВИЛА УТРИМАННЯ ЗАКЛАДІВ ТОРГІВЛІ

11.1.Керівники підприємств торгівлі, громадського харчування, міських ринків, інших установ, а також особи, які займаються роздрібною та оптовою торгівлею на території міста **ЗОБОВ'ЯЗАНІ:**

11.2.Утримувати магазини, заклади громадського харчування, об'єкти торгівлі у зразковому стані. Прибирання територій, прилеглих до цих об'єктів проводити щоденно до 9.00 ранку.

11.3.Вітрини, рекламу, входи в приміщення, склади товарів і тари утримувати їх у належному технічному і санітарному стані.

11.4.Роздрібну, виносну торгівлю проводити в обладнаних для цього місцях з додержанням встановлених санітарних норм і правил.

12.ПОРЯДОК ОЗНАЙОМЛЕННЯ З ПРАВИЛАМИ

12.1.Ознайомлення з цими Правилами громадян, керівників підприємств, організацій, установ, незалежно від форм власності, учбових закладів, покладається на виконавчий комітет Нетішинської міської ради.

12.2.Керівникам підприємств, установ, організацій, учбових закладів та громадських організацій систематично проводити роз'яснювальну роботу в своїх колективах з питань дотримання Правил утримання території міста в належному санітарному стані.

12.3.На рекламних щитах у місцях масового скопичення людей, у засобах масової інформації та на офіційному сайті Нетішинської міської ради у мережі Інтернет періодично висвітлювати Правила та необхідність їх дотримання.

12.4.Порушення Правил тягне за собою накладання штрафу згідно з Кодексом України «Про адміністративні правопорушення» (розміри відшкодувань додаються).

13. ЗДІЙСНЕННЯ КОНТРОЛЮ ЗА ВИКОНАННЯМ ПРАВИЛ

13.1.Контроль за станом благоустрою міста, а також контроль за дотриманням та здійсненням заходів, спрямованих на виконання вимог Правил благоустрою на території м.Нетішин здійснюється контролюючими органами, зазначеними у пункті 1.4. розділу «Загальні положення» цих Правил та уповноваженими особами на

складання протоколів про адміністративні правопорушення, затверджені рішенням виконавчого комітету міської ради від 14 квітня 2009 року № 172, які виконують функції контролю за благоустроєм, комунальними підприємствами, установами та організаціями, які несуть відповідальність за утримання об'єктів благоустрою.

13.2. Повноваження наглядових та контролюючих органів щодо здійснення контролю за виконанням Правил.

13.3. Уповноважені працівники контролю за благоустроєм міста мають право залучати спеціалістів структурних підрозділів комунальних підприємств, установ та організацій, об'єднань громадян (за погодженням з їхніми керівниками), для розгляду питань у сфері благоустрою території міста, вносити приписи з вимогою усунення порушень Закону України «Про благоустрій населених пунктів» і цих Правил, складати протоколи про адміністративні правопорушення за статтями 152, 153, 159, 160 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

13.4. Уповноважені працівники мають право контролювати стан утримання житлових будинків та прибудинкових територій за наступними напрямками:

- стан санітарного утримання та ремонту сходових кліток, ліфтів і під'їздів;
- переобладнання та перепланування жилих будинків, жилих приміщень, балконів і лоджій, використання їх не за призначенням;
- стан утримання та ремонту фасадів, цоколів, будинкових покажчиків та покажчиків вулиць;
- стан утримання та ремонту покрівель;
- стан освітлення входів та місць загального користування житлових будинків та прибудинкових територій;
- стан утримання та ремонту вхідних груп;
- стан утримання та ремонту твердого покриття прибудинкових територій;
- стан утримання та ремонту садових лав та куточків відпочинку;
- стан утримання та ремонту сміттєзбірників (урни, контейнери) та контейнерних майданчиків;
- стан утримання та ремонту зливостоків і дренажів;
- стан утримання та ремонту дитячих, спортивних і господарчих майданчиків;
- стан утримання та ремонту пандусів для інвалідів;
- стан утримання та ремонту ліфтів;
- за фактами порушень в утриманні зелених насаджень на прибудинкових територіях;
- за фактами самовільного випалювання сухої рослинності, її залишків та інших відходів;
- за фактами оголення коренів дерев та руйнування схилів і підпірних стінок;
- за фактами несвоєчасного прибирання прибудинкових територій та порушення графіків вивезення твердих побутових, будівельних та великогабаритних відходів;
- за фактами порушень вимог «Правил утримання свійських тварин»;
- вносити приписи з вимогою усунення порушень Закону України «Про благоустрій населених пунктів» і цих Правил, складати протоколи про адміністративні правопорушення відповідно до статей Кодексу України про адміністративні правопорушення.

13.5. Відповідно до вимог п.п. 12, 26 ст. 10 Закону України «Про міліцію», міліція, відповідно до своїх завдань, зобов'язана:

- здійснювати контроль за утриманням в належному технічному стані та чистоті доріг, вулиць і майданів;

- контролювати утримання в належній чистоті територій дворів і прибудинкових територій;

- запобігати забрудненню повітря і водою транспортними засобами;
- контролювати додержання тиші в громадських місцях.

За виявленими порушеннями працівники міліції зобов'язані складати протоколи про адміністративні правопорушення.

13.6. Громадські інспектори благоустрою міста беруть участь спільно з працівниками органів контролю у проведенні рейдів та перевірок з додержання підприємствами, установами, організаціями та громадянами законодавчих актів у сфері благоустрою та цих Правил.

13.7. Проводять перевірки і складають протоколи про адміністративні правопорушення щодо порушень вимог законодавчих актів у сфері благоустрою та цих Правил і подають їх на розгляд відповідних комісій у цій сфері та правоохоронним органам для притягнення винних осіб до відповідальності.

14. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ФІЗИЧНИХ ТА ЮРИДИЧНИХ ОСІБ ЗА ПОРУШЕННЯ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЮ

14.1. Посадові особи установ, організацій підприємств всіх форм власності, громадяни, винні у порушенні цих Правил несуть адміністративну відповідальність відповідно до статей 152, 153, 154, 159, 160 Кодексу України про адміністративні правопорушення.

14.2. До відповідальності за порушення цих Правил у сфері благоустрою м. Нетішин, відповідно до вимог чинного законодавства, притягаються особи винні у:

- порушенні вимог Законів України “Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення”, “Про відходи” та “Про охорону навколишнього природного середовища”;

- порушенні цих Правил;

- порушенні встановлених державних стандартів, норм і правил у сфері благоустрою;

- порушенні встановлених законодавством екологічних, санітарно-гігієнічних вимог та санітарних норм;

- під час проектування, розміщення, будівництва та експлуатації об'єктів благоустрою;

- порушенні режиму використання і охорони територій;

- самовільному зайнятті території (частини території) об'єкта благоустрою;

- пошкодженні (руйнуванні чи псуванні) вулично-дорожньої мережі, інших об'єктів благоустрою;

- знищенні або пошкодженні зелених насаджень чи інших об'єктів озеленення;

- забрудненні (засміченні) території міста;

- самовільному наклеюванні оголошень, інформаційно – агітаційних плакатів, реклами, листівок тощо та нанесенні написів, малюнків тощо на об'єктах благоустрою території міста;

- неналежному утриманні об'єктів благоустрою, зокрема покриття доріг, тротуарів, освітлення території тощо;

- створюванні умов, які ускладнюють або унеможливають прибирання об'єктів та елементів благоустрою.

14.3. Законом може бути встановлена відповідальність і за інші види правопорушень у сфері благоустрою.